

ملخص مقررات الدورة العادية لشهر فبراير 2026 بتاريخ 06 فبراير 2026

(تطبيقا لمقتضيات المادة 273 من القانون التنظيمي 113.14
المتعلق بالجماعات والمادة 88 من النظام الداخلي لجماعة مولاي عبد الله)

ملخص مقررات المجلس	نقط جدول اعمال الدورة
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة الفائض الحقيقي برسم السنة المالية 2025.	- النقطة الأولى: برمجة الفائض الحقيقي برسم السنة المالية 2025.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على اعادة برمجة الفائض التقديري غير المبرمج برسم سنة 2026.	- النقطة الثانية: اعادة برمجة الفائض التقديري غير المبرمج برسم سنة 2026
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على تفويت بعثتين أرضيتين بتجزئة المسيرة 02 لفائدة عزيز كيغلل وعثمان كيغلل المرحلين من منطقة الحظيرة الصناعية.	- النقطة الثالثة: الموافقة على تفويت بعثتين أرضيتين بتجزئة المسيرة 02 لفائدة عزيز كيغلل وعثمان كيغلل المرحلين من منطقة الحظيرة الصناعية.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بأغلبية أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة بالجديدة وجماعة مولاي عبد الله من أجل تهيئة ثانوية شوقي بمركز مولاي عبد الله، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة.	- النقطة الرابعة: الدراسة والتصويت على اتفاقية شراكة بين المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة بالجديدة وجماعة مولاي عبد الله من أجل تهيئة ثانوية شوقي بمركز مولاي عبد الله، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة بالجديدة وجماعة مولاي عبد الله من أجل تهيئة مدرسة الدحوش، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة.	- النقطة الخامسة: الدراسة والتصويت على اتفاقية شراكة بين المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة بالجديدة وجماعة مولاي عبد الله من أجل تهيئة مدرسة الدحوش، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات المتعلق بكراء ومطعم الجرف الأصفر.	- النقطة السادسة: الموافقة على دفتر التحملات المتعلق بكراء مقهى ومطعم الجرف الأصفر.
تم إخبار المجلس بالتغييرات التي طرأت على سجل المحتويات خلال سنة 2024 وفق القانون 19-57 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	- النقطة السابعة: اخبار المجلس بالتغييرات التي طرأت على سجل المحتويات خلال سنة 2025 وفق القانون 19-57 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على تحويل مكتب حفظ الصحة التابع لجماعة مولاي عبد الله من ملحقة سيدي بوزيد الى الملحقة الإدارية التابعة لجماعة مولاي عبد الله بإقامة "نسيم البحر" بمركز سيدي بوزيد.	- النقطة الثامنة: الموافقة على تحويل مكتب حفظ الصحة التابع لجماعة مولاي عبد الله من ملحقة سيدي بوزيد الى الملحقة الإدارية التابعة لجماعة مولاي عبد الله بإقامة "نسيم البحر" بمركز سيدي بوزيد.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بتقديم عروض وتقارير من طرف ممثلي مجلس جماعة مولاي عبد الله لدى كل من مجموعة الجماعات "الغابات الخضراء" ومجموعة الجماعات الترابية "الجديدة الكبرى للنقل الحضري العمومي".	- النقطة التاسعة: تقديم عروض وتقارير من طرف ممثلي مجلس جماعة مولاي عبد الله لدى كل من مجموعة الجماعات "الغابات الخضراء" ومجموعة الجماعات الترابية "الجديدة الكبرى للنقل الحضري العمومي".
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة خمس حافلات مملوكة من طرف شركة "ETOILECAR SASU" ممثلة في شخص مديرها السيد بوشعيب سايج لفائدة جماعة مولاي عبد الله لاستعمالها للنقل المدرسي من طرف فيدرالية جمعيات مولاي عبد الله.	- النقطة العاشرة: الموافقة على قبول هبة خمس حافلات مملوكة من طرف شركة "ETOILECAR SASU" ممثلة في شخص مديرها السيد بوشعيب سايج لفائدة جماعة مولاي عبد الله لاستعمالها للنقل المدرسي من طرف فيدرالية جمعيات مولاي عبد الله.

- النقطة الحادية عشر: تقديم عرض من طرف فيدرالية جمعيات مولاي عبد الله.	تم تقديم عرض من طرف "فيدرالية جمعيات مولاي عبد الله".
- النقطة الثانية عشر: تقديم عرض من طرف جمعية دار الطالبة مولاي عبد الله.	تم تقديم عرض من طرف جمعية "دار الطالبة مولاي عبد الله".
- النقطة الثالثة عشر: تقديم عرض من طرف جمعية أمغار للشؤون الثقافية بجماعة مولاي عبد الله.	تم تقديم عرض من طرف جمعية "أمغار للشؤون الثقافية بجماعة مولاي عبد الله".
- النقطة الرابعة عشر: الموافقة على تغيير البقعة رقم 362 بالبقعة رقم 477 بتجزئة المسيرة 02 لفائدة طويليع فيصل وطويليع حسن.	صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على تغيير البقعة الأرضية رقم 362 بالبقعة رقم 477 الكائنتين بتجزئة المسيرة 02 لفائدة المستفيدين طويليع فيصل وطويليع حسن.
- النقطة الخامسة عشر: الموافقة على القرار التنظيمي بشأن الترخيص بالاحتلال المؤقت للملك الجماعي العام بدون إقامة بجماعة مولاي عبد الله تنفيذا للمادة 15 من القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على القرار التنظيمي بشأن الترخيص بالاحتلال المؤقت للملك الجماعي العام بدون إقامة بجماعة مولاي عبد الله تنفيذا للمادة 15 من القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.
- النقطة السادسة عشر: اقتناء البقعة الأرضية المسماة "أرض فم الغابة" البالغ مساحتها 1400 م2 تقريبا في ملكية ورثة الراغب يحيى المتواجدة بمنطقة الموسم بمركز مولاي عبد الله، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة.	صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على اقتناء البقعة الأرضية المسماة "أرض فم الغابة" البالغ مساحتها 1400 م2 تقريبا في ملكية ورثة الراغب يحيى المتواجدة بمنطقة الموسم بمركز مولاي عبد الله، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة موضوع رسم ملكية محفوظ بعدد 353 لسنة 1993 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة منسوخ بتاريخ 25-11-2025.
- النقطة السابعة عشر: الموافقة على إصلاح أخطاء مادية وتعديل أسماء مستفيدين بالقرار رقم 13 بتاريخ 2025/07/10 المتعلق بتفويت بقع سكنية للمرحلين من دوار أولاد عبد القادر والشخالية.	صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على إصلاح أخطاء مادية مع تعديل أسماء مستفيدين بالقرار رقم 13 بتاريخ 2025/07/10 المتعلق بتفويت بقع سكنية للمرحلين من دوار أولاد عبد القادر والشخالية.
- النقطة الثامنة عشر: الموافقة على القيمة التجارية المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقار المسمى "أرض الكربي" موضوع مقاسمة عدلية مضمنة بعدد 05 صحيفة 04 كناش الأملاك رقم 38 بتاريخ 2003/10/30 موضوع إحداث ثانوية اعدادية بدوار أولاد عبو في ملكية فاطنة منوال.	صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على القيمة التجارية المحددة في ثمانين 80 درهما للمتر المربع الواحد المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقار المسمى "أرض الكربي" في اسم فاطنة منوال، مساحته 1 هكتار 39 أ و 36 سنتيوار تقريبا، الكائنة بدوار أولاد عبو جماعة مولاي عبد الله، موضوع مقاسمة عدلية مضمنة بعدد 05 صحيفة 04 كناش الأملاك رقم 38 بتاريخ 2003/10/30 موضوع إحداث ثانوية اعدادية بدوار أولاد عبو جماعة مولاي عبد الله إقليم الجديدة.
- النقطة التاسعة عشر: الموافقة على القيمة التجارية المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقار موضوع الرسم العقاري عدد 08/122038 المسمى "أرض العماري" بدوار أولاد ساعد الدراع من أجل توسيع مدرسة طه حسين.	صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بأغلبية أعضائه الحاضرين على القيمة التجارية المحددة في مائتين وخمسة وثلاثين 235 درهما للمتر المربع الواحد المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقار موضوع الرسم العقاري عدد 08/122038 المسمى "أرض العماري" في ملكية محمد خيشي مساحته 10 أ و 98 سنتيوار بدوار أولاد ساعد الدراع بجماعة مولاي عبد الله من أجل توسيع مدرسة طه حسين.
- النقطة العشرون: الموافقة على القيمة التجارية المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقارين الأول موضوع الرسم العقاري عدد 08/134341 المسمى "حائط جدية" والثاني موضوع الرسم العقاري عدد 08/230910 المسمى "أرض الحائط" بدوار أولاد ساعد الدراع من أجل توسيع اعدادية أولاد ساعد الدراع.	صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على بإجماع أعضائه الحاضرين على القيمة التجارية المحددة في مائتين وخمسة وثلاثين 235 درهما للمتر المربع الواحد المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقارين التاليين: <u>الأول:</u> موضوع الرسم العقاري عدد 08/134341 المسمى "حائط جدية" في ملكية حميد محبوب ومن معه الكائنة بدوار أولاد ساعد جماعة مولاي عبد الله مساحتها 35 أ و 51 سنتيوار كما هو مبين في شهادة الملكية. <u>والثاني:</u> موضوع الرسم العقاري عدد 08/230910 المسمى "أرض الحائط" في ملكية خليل محبوب ومن معه الكائنة بدوار أولاد ساعد جماعة مولاي عبد الله مساحتها 68 أ و 13 سنتيوار كما هو مبين في شهادة الملكية. من أجل توسيع اعدادية أولاد ساعد الدراع بدوار أولاد ساعد الدراع، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة.

صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على القيمة التجارية المحددة في مائتين وأربعين 240 درهما للمتر المربع الواحد المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقار موضوع الرسم العقاري عدد 08/131216 المسمى "أرض الحائط" مساحتها 35 أر سننتيار الكائنة بدوار الهوارة، جماعة مولاي عبد الله، من أجل انجاز واحداث مرافق وتجهيزات عمومية.	- النقطة الواحدة والعشرون: الموافقة على القيمة التجارية المقترحة من طرف لجنة الخبرة الإدارية المنعقدة بتاريخ 2025/12/25 للعقار موضوع الرسم العقاري عدد 08/131216 المسمى "أرض الحائط" بدوار الهوارة من أجل انجاز واحداث مرافق وتجهيزات عمومية.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على اقتناء البقعة الأرضية المسماة "أرض الواد" البالغ مساحتها 07 أر 83 سننتيار تقريبا كما هو مبين بالتصميم التحديدي للأرض، في ملكية أمينة بعيد بنت أحمد الكائنة بدوار أولاد ساعد الدراع، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة، موضوع عقد بيع المنجز بتاريخ 2024/08/02، من أجل إحداث نادي نسوي بدوار أولاد ساعد الدراع.	- النقطة الثانية والعشرون: الموافقة على اقتناء البقعة الأرضية المسماة "أرض الواد" في ملكية أمينة بعيد بنت أحمد الكائنة بدوار أولاد ساعد الدراع، جماعة مولاي عبد الله، إقليم الجديدة من أجل إحداث نادي نسوي بدوار أولاد ساعد الدراع.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة بالجديدة والجماعة الترابية مولاي عبد الله حول مشروع مدرسة ابتدائية عن طريق تحويل بناية مدرسية.	- النقطة الثالثة والعشرون: الدراسة والتصويت على اتفاقية شراكة وتعاون بين المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة بالجديدة والجماعة الترابية مولاي عبد الله حول مشروع إحداث مدرسة ابتدائية عن طريق تحويل بناية مدرسية.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل توسيع مدار التهيئة المتعلقة بالدراسة الخاصة بأعداد وتعيين تصميم تهيئة مركز سيدي بوزيد على مستوى الجماعة الترابية مولاي عبد الله- إقليم الجديدة -.	- النقطة الرابعة والعشرون: الدراسة والتصويت على اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل توسيع مدار التهيئة المتعلقة بالدراسة الخاصة بأعداد وتعيين تصميم تهيئة مركز سيدي بوزيد على مستوى الجماعة الترابية مولاي عبد الله- إقليم الجديدة -.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل ميزانية سنة 2026.	- النقطة الخامسة والعشرون: الموافقة على تعديل ميزانية سنة 2026.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على هدم الدكاكين المتواجدة بالسوق الأسبوعي أحد مولاي عبد الله.	- النقطة السادسة والعشرون: الموافقة على هدم الدكاكين المتواجدة بالسوق الأسبوعي أحد مولاي عبد الله.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق اتفاقية إحداث مجموعة الجماعات الترابية "الغابات الخضراء" القاضي بانضمام جماعة الجديدة الى المجموعة.	- النقطة السابعة والعشرون: المصادقة على ملحق اتفاقية إحداث مجموعة الجماعات الترابية "الغابات الخضراء" القاضي بانضمام جماعة الجديدة الى المجموعة.
صادق المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق اتفاقية إحداث مؤسسة التعاون بين الجماعات "بينتي حياتي" القاضي بانضمام جماعات البئر الجديد، لغدير، أولاد رحمون، سيدي عابد، المهارزة الساحل، وأولاد عيسى الى المؤسسة.	- النقطة الثامنة والعشرون: المصادقة على ملحق اتفاقية إحداث مؤسسة التعاون بين الجماعات "بينتي حياتي" القاضي بانضمام جماعات البئر الجديد، لغدير، أولاد رحمون، سيدي عابد، المهارزة الساحل، وأولاد عيسى الى المؤسسة.

الإمضاء:

مولاي مهدي الحزامي