

## بطاقة تقنية

|                                                                   |                       |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| مجموع الأملاك                                                     | 1.898.767.32 متر مربع |
| الأملاك العامة                                                    | 504610,17 متر مربع    |
| الأملاك الخاصة                                                    | 1394157.15 متر مربع   |
| الأملاك المحفوظة                                                  | 766973.52 متر مربع    |
| الأملاك في طور التحفيظ                                            | 807007.30 متر مربع    |
| الأملاك غير المحفوظة                                              | 276167.50 متر مربع    |
| الأملاك المقتناة                                                  | 1803899.32 متر مربع   |
| الأملاك موضوع مبادلة                                              | 5243.00 متر مربع      |
| الأملاك موضوع نزاع الملكية                                        | 41006.00 متر مربع     |
| الأملاك المفوتة                                                   | 184480.00 متر مربع    |
| الأملاك موضوع كراء                                                | 42221.00 متر مربع     |
| الأملاك الموضوعة رهن إشارة الدولة أو جماعات ترابية أخرى أو مؤسسات | 90.073,52 متر مربع    |
| إجمالي عمليات التحفيظ                                             | 1573980.82 متر مربع   |

تم حصر هذا السجل المشتمل على قسمين: القسم الأول يتعلق بالأملاك العقارية العامة والقسم الثاني متكون من أربعة أجزاء يتعلق بالأملاك العقارية الخاصة وفق التفصيل التالي:

**القسم الأول:** سجل محتويات الأملاك العقارية العامة حصر في: مائة وستة وستون 166 صفحة، يبتدئ من الرقم 01 ج م ع / 2023 ع إلى الرقم 81 ج م ج ع / 2025 ع

**القسم الثاني:** سجل محتويات الأملاك العقارية الخاصة، الجزء الأول 1/4 حصر في: مائة وستة وستون 166 صفحة يبتدئ من الرقم 01 ج م ع / 2023 خ إلى الرقم 83 ج م ع / 2023 خ

**القسم الثاني:** سجل محتويات الأملاك العقارية الخاصة، الجزء الثاني 4/2 حصر في: مائة وستة وستون 166 صفحة يبتدئ من الرقم 84 ج م ع / 2023 خ إلى الرقم 166 ج م ع / 2023 خ

**القسم الثاني:** سجل محتويات الأملاك العقارية الخاصة، الجزء الثالث 4/3 حصر في: مائة واثنان وثمانون 182 صفحة يبتدئ من الرقم 167 ج م ع / 2023 خ إلى الرقم 257 ج م ع / 2023 خ

**القسم الثاني:** سجل محتويات الأملاك العقارية الخاصة، الجزء الرابع 4/4 حصر في: اثنان وسبعون 72 صفحة يبتدئ من الرقم 258 ج م ع / 2023 خ إلى الرقم 293 ج م ع / 2023 خ.

الامضاء:

|                                                          |                                                                   |                         |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 1/1969                                                            | 01 - ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/21                                                           |                         |
| النوع                                                    | مسرح الهواء الطلق بسيدي بوزيد                                     |                         |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد J/31417                                   |                         |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ 31417 / ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                         |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 1029 م <sup>2</sup>                                               |                         |
| الموقع                                                   | مركز سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                              |                         |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 206124.35 Y 297028.82                                        |                         |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة   |                         |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                 |                         |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                 |                         |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | بناية إدارية                                                      |                         |
| الاستعمال الفعلي                                         | مسرح                                                              |                         |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                 |                         |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مسرح                                                              |                         |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                 |                         |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                 |                         |

|                                                            |                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                       |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                       |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                       |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                       |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                       |
| ملاحظات                                                    | مسرح الهواء الطلق بشارع المسيرة الخضراء قرب مقهى فلورانس<br>بناية بدون سقف بها مدرجات من الجهة الجنوبية |

|                                                          |                                                            |                       |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 8                                                          | 02- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/13                                                    |                       |
| النوع                                                    | مقر الدرك الملكي بسيدي بوزيد                               |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد J/31417                            |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد J/31417 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 427 م <sup>2</sup>                                         |                       |
| الموقع                                                   | مركز سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                       |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 206147.34 Y 296982.04                                 |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد J/31417 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                          |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                          |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | بناية ادارية                                               |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | للاستعمال الاداري                                          |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                          |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودع رهن اشارة الدرك الملكي                                |                       |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | بدون اتفاقية وضع رهن الاشارة                               |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | رهن اشارة الدرك الملكي                                     |                       |

|                                                            |                                                   |  |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                 |  |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                 |  |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                 |  |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                 |  |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                 |  |
| ملاحظات                                                    | مقر الدرك الملكي بسيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله |  |

|                                                          |                                                                        |                        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 5/1988                                                                 | 03 - ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/56                                                                |                        |
| النوع                                                    | المندوبية الجهوية للتشغيل بالجديدة                                     |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من الرسم العقاري 08/99729                                          |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | الرسم العقاري 08/99729 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة      |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 52 م <sup>2</sup>                                                      |                        |
| الموقع                                                   | دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله                                      |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | X : 202614 y : 293514                                                  |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | رسم ملكية وصل 89/5 م حفظ تحت عدد 257 بتاريخ 1988 بقسم التوثيق بالجديدة |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                      |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                      |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | بناية ادارية                                                           |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الاداري                                                      |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                      |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة المندوبية الجهوية للتشغيل بالجديدة - مفتش الشغل        |                        |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                      |                        |

|                                                            |                                    |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | المندوبية الجهوية للتشغيل بالجديدة |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                  |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                  |
| نسبة الزيادة                                               | -                                  |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                  |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                  |
| ملاحظات                                                    | جزء من الرسم العقاري عدد 08/99729  |

|                                                          |                                                                         |                       |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 6/1988                                                                  | 04- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/31                                                                 |                       |
| النوع                                                    | مقر جماعة مولاي عبد الله                                                |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | مطلب تحفيظ رقم 08/59417                                                 |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | رسم ملكية مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1987/12/25 تحت رقم 6851/15 |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 1000 م <sup>2</sup>                                                     |                       |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله                                                     |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                       |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | رسم ملكية وصل 90/5 م حفظ تحت عدد 258 بتاريخ 1988 بقسم التوثيق بالجديدة  |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                       |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                       |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية -بناية ادارية                                               |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الاداري                                                       |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                       |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مقر جماعة مولاي عبد الله                                                |                       |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                       |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                       |                       |

|                                                                                    |                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| –                                                                                  | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                                  | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                                                                  | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                                  | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                                  | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| تم فتح مطلب التحفيظ رقم 08/59417 لمالكنه جماعة مولاي عبد الله بتاريخ<br>1990/11/21 | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 99/19 - 18/99                                                                                                                                                                                                                                                                      | 05- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/50                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| النوع                                                    | مقر قيادة اولاد بوعزيز الشمالية                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد شراء مبرم بين جماعة مولاي عبد الله والسيد محمد اهلان اصالة عن نفسه ونيابة على من معه مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1999/10/27 تحت رقم 2671/28<br>عقد شراء مبرم بين جماعة مولاي عبد الله والسيدة فاطنة خمالي مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1999/10/27 تحت رقم 2672/28 |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 830 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | عقد شراء مبرم بين جماعة مولاي عبد الله والسيد محمد اهلان اصالة عن نفسه ونيابة على من معه مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1999/10/27 تحت رقم 2671/28<br>عقد شراء مبرم بين جماعة مولاي عبد الله والسيدة فاطنة خمالي مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1999/10/27 تحت رقم 2672/28 |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية - بناية إدارية                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مقر قيادة اولاد بوعزيز الشمالية                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |

|   |                                                            |
|---|------------------------------------------------------------|
| - | تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                         |
| - | الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           |
| - | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| - | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| - | نسبة الزيادة                                               |
| - | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| - | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| - | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                      |                       |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| الرقم الترتيبي                                           | 08                                                                   | 06- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد في السجل                                     | 14                                                                   |                       |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/24                                                              |                       |
| النوع                                                    | مقاطعة الموسم 01                                                     |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد 08/59419                                     |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد 08/59419 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 75 م <sup>2</sup>                                                    |                       |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                     |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 202880.68 Y 294204.79                                           |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد 08/59419 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                    |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                    |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء                                |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                  |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                    |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                  |                       |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                    |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                    |                       |

|                                                                                                                                 |                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| –                                                                                                                               | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                                                                               | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                                                                                                               | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                                                                               | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                                                                               | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| مقاطعة الموسم رقم 01<br>على الطريق الاقليمية الساحلية – مقابلة للحمراء<br>مقر السلطة المحلية والدرك الملكي بموسم مولاي عبد الله | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                      |                      |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييدي في السجل                                    | 14                                                                   | 07- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/29                                                              |                      |
| النوع                                                    | مقاطعة الموسم رقم 02                                                 |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ 08/59419 بالمحافظة العقارية بالجديدة             |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد 08/59419 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 75 م <sup>2</sup>                                                    |                      |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                     |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 202759.26 Y 294.005.95                                          |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد 08/59419 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                    |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                    |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء                                |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                  |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                    |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                  |                      |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                    |                      |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                    |                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                    |                      |

|                                                            |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                  |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                  |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                  |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                  |
| ملاحظات                                                    | مقاطعة الموسم رقم 02<br>على الطريق الاقليمية الساحلية - مقابلة لملتقى الطرق مع شارع E ( شارع باب القبلي )<br>مقر السلطة المحلية والدرك الملكي بموسم مولاي عبد الله |

|                                                          |                                                                      |                      |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييدي السجل                                       | 14                                                                   | 08- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/26                                                              |                      |
| النوع                                                    | مقاطعة رقم 03                                                        |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد 08/59418                                     |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد 08/59418 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 76 م <sup>2</sup>                                                    |                      |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                     |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 202293.55 Y 293382.33                                           |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد 08/59418 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                    |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                    |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء                                |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                  |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                    |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                  |                      |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                    |                      |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                    |                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                    |                      |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                    |                      |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                    |                      |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال                         | -                                                                    |                      |

|                                                                                                                                                          |                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | المؤقت                                                      |
| -                                                                                                                                                        | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج ) |
| مقاطعة الموسم رقم 03<br>على الطريق الاقليمية الساحلية - بالساحة العمومية بجوار ضريح مولاي يعقوب<br>مقر السلطة المحلية والدرك الملكي بموسم مولاي عبد الله | ملاحظات                                                     |

|                                                          |                                                                                                                                         |                        |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييدي السجل                                       | 12                                                                                                                                      | 09- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/27                                                                                                                                 |                        |
| النوع                                                    | مقاطعة الموسم رقم 04                                                                                                                    |                        |
| المراجع العقاري للملك                                    | غير محفظة                                                                                                                               |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                                                                                                                       |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 76 م <sup>2</sup>                                                                                                                       |                        |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                                                                                        |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | <p>B3 X 202118.48 Y 293191.69</p> <p>B4 X 202115.69 Y 293189.86</p> <p>B7 X 202120.26 Y 293184.79</p> <p>B8 X 202126.70 Y 293189.03</p> |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | -                                                                                                                                       |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                       |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                       |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء                                                                                                   |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري أثناء فترة الموسم                                                                                                     |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                       |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | الاستعمال الإداري أثناء فترة الموسم                                                                                                     |                        |
| تاريخ إبرام سند الترخيص                                  | -                                                                                                                                       |                        |

|                                                                                                                                                                  |                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                  | بالاستغلال                                                 |
| -                                                                                                                                                                | الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           |
| -                                                                                                                                                                | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| -                                                                                                                                                                | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| -                                                                                                                                                                | نسبة الزيادة                                               |
| -                                                                                                                                                                | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| -                                                                                                                                                                | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| مقاطعة الموسم رقم 04<br>على الطريق الاقليمية الساحلية - بزاوية المغرب العربي والطريق الساحلية (المدارة)<br>مقر السلطة المحلية والدرك الملكي بموسم مولاي عبد الله | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                     |                        |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 14                                                                  | 10- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/23                                                             |                        |
| النوع                                                    | مقاطعة رقم 05                                                       |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد J/44702                                     |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد J/44702 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 80م <sup>2</sup>                                                    |                        |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                    |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 201733.23 Y 292729.62                                          |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد J/44702 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                   |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                   |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء                               |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                 |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                   |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                 |                        |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                   |                        |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                   |                        |

|                                                            |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                    |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                    |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                    |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                    |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                    |
| ملاحظات                                                    | مقاطعة الموسم رقم 05<br>على الطريق الإقليمية الساحلية - على الطريق الساحلية قرب تجزئة المسيرة 02 (الجريفات)<br>مقر السلطة المحلية والدرك الملكي بموسم مولاي عبد الله |

|                                                          |                                                                       |                        |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييدي السجل                                       | 15                                                                    | 11- ج . م . ع. / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/28                                                               |                        |
| النوع                                                    | مقاطعة الموسم رقم 06                                                  |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من الرسم العقاري عدد 08/99729                                     |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | الرسم العقاري عدد 08/99729 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 85 م <sup>2</sup>                                                     |                        |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                      |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 202609.70 Y 293554.34                                            |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري عدد 08/99729 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                     |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                     |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية                                                           |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                   |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                     |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                   |                        |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                     |                        |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                     |                        |

|                                                            |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                    |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                    |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                    |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                    |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                    |
| ملاحظات                                                    | مقاطعة الموسم رقم 06<br><br>بجوار مقر الدرك الملكي بمركز مولاي عبد الله<br><br>مقر السلطة المحلية والدرك الملكي بموسم مولاي عبد الله |

|                                                          |                                                                                                                                                 |                       |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | -                                                                                                                                               | 12- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/25                                                                                                                                         |                       |
| النوع                                                    | مقاطعة رقم 07                                                                                                                                   |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من الرسم العقاري 08/101248 بالمحافظة العقارية بالجديدة<br>جزء من الرسم العقاري 08/55931 بالمحافظة العقارية بالجديدة                         |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                                                                                                                               |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 163م <sup>2</sup>                                                                                                                               |                       |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                                                                                                |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 203125.17 Y 293719.80                                                                                                                      |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري عدد 08/101248 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة<br>الرسم العقاري عدد 08/55931 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                               |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                               |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية                                                                                                                                     |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                                                                                             |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                               |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | الاستعمال الإداري اثناء فترة الموسم                                                                                                             |                       |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                               |                       |

|                                                            |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | -                                                                                                                   |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                   |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                   |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                   |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                   |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                   |
| ملاحظات                                                    | مقاطعة الموسم رقم 07<br>بتجزئة السلامة مركز مولاي عبد الله<br>مقر السلطة المحلية والدرك الملكي بموسم مولاي عبد الله |

|                                                          |                                                                                                                                         |    |                      |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 7/1                                                                                                                                     | 07 | 13- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/33                                                                                                                                 |    |                      |
| النوع                                                    | المقر المركزي للدرك الملكي خلال فترة موسم مولاي عبد الله                                                                                |    |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد 08/59419                                                                                                        |    |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | رسم ملكية مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة تحت رقم 6851/15 بتاريخ 1987/12/25 مطلب التحفيظ عدد 08/59419 ومراجعته بالمحافظة العقارية بالجديدة |    |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 176 م <sup>2</sup>                                                                                                                      |    |                      |
| الموقع                                                   | منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله                                                                                                        |    |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 202423.34 Y 293620.55                                                                                                              |    |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | رسم ملكية مضمن بوصل 86/5 م حفظ تحت عدد 255 بتاريخ 1988 بتوثيق الجديدة                                                                   |    |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                       |    |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                       |    |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء                                                                                                   |    |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري خلال فترة الموسم                                                                                                      |    |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                       |    |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | المقر المركزي للدرك الملكي خلال فترة موسم مولاي عبد الله                                                                                |    |                      |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                       |    |                      |

|                                                            |                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | -                                                                                                          |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                          |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                          |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                          |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                          |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                          |
| ملاحظات                                                    | المقر المركزي للدرك الملكي خلال فترة موسم مولاي عبد الله<br>قرب المدارة المقابلة لمقر جماعة مولاي عبد الله |

|                                                          |                                                                 |                       |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 8                                                               | 14- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/35                                                         |                       |
| النوع                                                    | مقر الدرك الملكي بجماعة مولاي عبد الله                          |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من الرسم العقاري عدد 08/99729                               |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                                               |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 611 م <sup>2</sup>                                              |                       |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله                                             |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                               |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | رسم ملكية وصل 89/5 م حفظ تحت عدد 257 بتاريخ 1988 بتوثيق الجديدة |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                               |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                               |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | -                                                               |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري- مركز الدرك الملكي                            |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                               |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودع رهن إشارة الدرك الملكي بمولاي عبد الله                     |                       |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                               |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | رهن إشارة الدرك الملكي                                          |                       |

|                                                            |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                        |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                        |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                        |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                        |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                        |
| ملاحظات                                                    | جزء من الرسم العقاري عدد 08/99729 بالمحافظة العقارية بالجديدة<br>بناية مشيدة من طرف جماعة مولاي عبد الله |

|                                                          |                                                                     |                       |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 13                                                                  | 15- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/12                                                             |                       |
| النوع                                                    | نافورة سيدي بوزيد والساحة العمومية المحيطة بها                      |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد J/31417                                     |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد J/31417 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 3031 م <sup>2</sup>                                                 |                       |
| الموقع                                                   | مركز سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                                |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 206075.91 Y 296772.01                                          |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد J/31417 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                   |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                   |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | ساحة                                                                |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | نافورة محيطة بساحة عمومية                                           |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                   |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | ساحة عمومية                                                         |                       |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                   |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                   |                       |

|                                                            |                                                |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                              |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                              |
| نسبة الزيادة                                               | -                                              |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                              |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                              |
| ملاحظات                                                    | نافورة سيدي بوزيد والساحة العمومية المحيطة بها |

|                                                          |                                                                     |                       |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 13                                                                  | 16- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/10                                                             |                       |
| النوع                                                    | منطقة خضراء بسيدي بوزيد                                             |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب التحفيظ عدد J/31417                                     |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد J/31417 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 1284 م <sup>2</sup>                                                 |                       |
| الموقع                                                   | مركز سيدي بوزيد                                                     |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 206058.79 Y 296727.08                                          |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد J/31417 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                   |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                   |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة خضراء                                                         |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | منطقة خضراء                                                         |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                   |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | -                                                                   |                       |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                   |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                   |                       |

|                                              |                                                            |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| –                                            | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                            | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                            | نسبة الزيادة                                               |
| –                                            | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                            | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| منطقة خضراء بجوار النافورة من الجهة الجنوبية | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                              |                        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 17/99                                                                        | 17- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 55/2015                                                                      |                        |
| النوع                                                    | موقف السيارات بمركز مولاي عبد الله                                           |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 08/50364                                                   |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد شراء عرفي مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1999/08/31 تحت رقم 1293/28 |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 617 م <sup>2</sup>                                                           |                        |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله                                     |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                            |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | عقد شراء عرفي المصطفى عيروض مصحح الامضاء تحت عدد 1999/1709 بتاريخ 1999/06/15 |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | 80.210 درهم بحسب 130 درهم للمتر مربع                                         |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -موقف سيارات ودرجات                                                          |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية                                                                  |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | جزء به موقف السيارات + جزء مستغل من طرف مركز البريد                          |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                            |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | جزء مودع رهن إشارة مركز البريد بمركز مولاي عبد الله.                         |                        |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | بدون اتفاقية وضع رهن الإشارة                                                 |                        |
| الشخص المرخص له بالاحتلال                                | رهن إشارة مركز البريد                                                        |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | المؤقت                                                     |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | نسبة الزيادة                                               |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| <p>ملاحظات</p> <p>موقف السيارات ومكان مستغل من طرف شبكة اتصالات المغرب بجانب مركز البريد بمركز مولاي عبد الله</p> <p>اقتناء الرسم العقاري عدد 08/50364 المسمى " بلاد عيروض "</p> <p>قرار السيد وزير الداخلية رقم 29 الصادر بتاريخ 1999/05/08 والمصادق على مقرر مجلس جماعة مولاي عبد الله خلال الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 1998/12/25</p> <p>مشمولات العقار:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>موقف السيارات</u></li> <li>- <u>جزء تابع لمركز البريد به لاقطات هوائية بدون اتفاقية</u></li> <li>- <u>نزاع قضائي بخصوص كافة المرافق</u></li> <li>- <u>ملف عدد: 2024/7712/3160</u></li> <li>- <u>حكم عدد: 4761</u></li> <li>- <u>بتاريخ: 2024/12/04</u></li> </ul> <p>القاضي برفض طلب السيدة أمينة عوانبدعوى ملكيتها للوعاء العقاري</p> |                                                            |

|                                                          |                                                                                                                       |                      |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 20/2000                                                                                                               | 18- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/34                                                                                                               |                      |
| النوع                                                    | مركز النادي النسوي بمركز مولاي عبد الله                                                                               |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | - جزء من الرسم العقاري 08/170121<br>- جزء من مطلب تحفيظ عدد 08/63573                                                  |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | جزء من الرسم العقاري 08/170121 وجزء من مطلب تحفيظ عدد 08/63573 ومراجعهما بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة.           |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 917 م <sup>2</sup>                                                                                                    |                      |
| الموقع                                                   | تجزئة المسيرة 01 مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله                                                             |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 202130.81 Y 293087.79<br>B2 X 202149.82 Y 2930975.44<br>B3 X 202129.39 Y 293042.82<br>B4 X 202110.06 Y 293053.49 |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | جزء من الرسم العقاري 08/170121 وجزء من مطلب تحفيظ عدد 08/63573 ومراجعهما بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة.           |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | 91.700 درهم بحسب 100 درهم للمتر مربع                                                                                  |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                     |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية                                                                                                           |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | مركز النادي النسوي                                                                                                    |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                     |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودع رهن اشارة المندوبية الاقليمية للتعاون الوطني كنادي نسوي                                                          |                      |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                         | بدون اتفاقية وضع رهن الإشارة                                                                                                                                                                                                                                                            |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | المندوبية الإقليمية للتعاون الوطني                                                                                                                                                                                                                                                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| مبلغ ائاة الاحتلال                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| اجال وكيفيات أداء ائاة الاحتلال المؤقت                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ملاحظات                                                    | <p>له علاقة بالرقم الترتيبي 12 بسجل الممتلكات العقارية الخاصة</p> <p>مودع رهن المندوبية الإقليمية للتعاون الوطني بالجديدة كنادي نسوي بدون اتفاقية</p> <p>- جزء من الرسم العقاري 08/170121 مساحته 227 م<sup>2</sup></p> <p>- جزء من مطلب تحفيظ عدد 08/63573 مساحته 690 م<sup>2</sup></p> |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                |                        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 21/2-21/1                                                                                                                                                                                      | 19- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/65                                                                                                                                                                                        |                        |
| النوع                                                    | مستودع النفايات بجماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                          |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 14210/ج<br>الرسم العقاري عدد 08/49104<br>الرسم العقاري عدد 32343/ج                                                                                                           |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | - عقد مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2003/12/26 تحت رقم 2003/8714<br>- عقد مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2004/07/06 تحت رقم 2004/3474                                               |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 278.663م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                          |                        |
| الموقع                                                   | دوار أولاد ساعد الدراع جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                    |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                                              |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | - عقد شراء عرفي مبرم مع الحسين ايت جلال ومن معه مصحح الامضاء تحت عدد 2003/1092 بتاريخ 2003/12/24<br>- عقد شراء عرفي مبرم معنجة أقياس ومن معها مصحح الامضاء تحت عدد 2004/2289 بتاريخ 2004/05/31 |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | 4.179.945 درهم بحسب 15 درهم للمتر مربع                                                                                                                                                         |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                                              |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | المطرح العمومي للنفايات                                                                                                                                                                        |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | مطرح النفايات                                                                                                                                                                                  |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                                              |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف                                 | تدبير مفوض لشركة بيزورنو منذ 2006 لمدة 15 سنة                                                                                                                                                  |                        |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الغير                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                         | عقد التدبير المفوض رقم 2006/06 المتعلق بالمطرح المراقب للنفايات بجماعة مولاي عبد الله<br>كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض للمطرح المراقب للنفايات                                                                                                                                                   |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | تدبير مفوض لشركة بيزورنو منذ 2006 الى يوليوز 2023                                                                                                                                                                                                                                                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ملاحظات                                                    | المطرح العمومي للنفايات<br>تم نقل ملكية الرسوم العقارية لجماعة مولاي عبد الله بتاريخ 2004/09/13<br>يستغل من طرف 07 جماعات ترابية بموجب اتفاقيات شراكة مع جماعة مولاي عبد الله<br>والشركات الخاصة النشيطة بتراب جماعة مولاي عبد الله<br>يدبر حاليا من طرف شركة ARMA في اطار صفقة تفاوضية لمدة سنة واحدة |

|                                                          |                                                                                                                                                 |                        |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| الرقم الترتيبي                                           | 38                                                                                                                                              | 20- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد في السجل                                     | 23                                                                                                                                              |                        |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 63/2015                                                                                                                                         |                        |
| النوع                                                    | السوق الاسبوعي احد مولاي عبد الله                                                                                                               |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | عقد شراء عرفي مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/09/17 تحت رقم 2632/14                                                                     |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد شراء عرفي مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/09/17 تحت رقم 2632/14                                                                     |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 13673 م <sup>2</sup>                                                                                                                            |                        |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله                                                                                                        |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | x:201997 y:293044                                                                                                                               |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | -اقتناء                                                                                                                                         |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                               |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -سوق اسبوعي                                                                                                                                     |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة غير صالحة للبناء - سوق اسبوعي                                                                                                             |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | المرافق التابعة للسوق الاسبوعي احد مولاي عبد الله                                                                                               |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -110.000 درهم حسب لجنة الخبرة الإدارية بتاريخ 2024/03/22                                                                                        |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | السوق الأسبوعي- احد مولاي عبد الله احتلال بناء على مزايمة عمومية رقم: 2024/35                                                                   |                        |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -قرار عدد 01 بتاريخ 2025/01/10 القاضي بالترخيص بالاحتلال المؤقت للملك العام الجماعي لتدبير مرفق خيام التجارة بالسوق الأسبوعي احد مولاي عبد الله |                        |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -sté ALKATO SERVICE SARL AU                                                                                                                     |                        |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -3 سنوات تنتهي في 2027/12/31                                                                                                                    |                        |

|                                                            |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -136.000 درهم شهريا                                                                   |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                     |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -أداء شهريا<br>-مع تسبيق لثلاثة اشهر الأخيرة (408.000 درهم)                           |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                     |
| ملاحظات                                                    | علاقة بمطلب التحفيظ عدد 08/63573<br>له علاقة بالرقم الترتيبي 53 بسجل الممتلكات الخاصة |

|                                                          |                                                                                                                                         |                      |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | -                                                                                                                                       | 21- ج . م . ع/ 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/37                                                                                                                                 |                      |
| النوع                                                    | دار الولادة مولاي عبد الله                                                                                                              |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | حق الزينة                                                                                                                               |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | حق الزينة                                                                                                                               |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 296 م <sup>2</sup>                                                                                                                      |                      |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله                                                                                                |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | <p>B4 X 202559.16 Y 293498.86</p> <p>B7 X 202568.67 Y 293511.52</p> <p>B8 X 202582.13 Y 293497.53</p> <p>B9 X 202570.06 Y 293486.02</p> |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | حق الزينة الى حين تسوية الوضعية العقارية                                                                                                |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                       |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                       |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية- بناية ادارية                                                                                                               |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | دار الولادة بمولاي عبد الله                                                                                                             |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                       |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة وزارة الصحة كمرفق دار الولادة                                                                                           |                      |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | اتفاقية شراكة من اجل اعادة بناء المركز الصحي الجماعي مواي عبد الله وبناء دار الولادة واربع مساكن وظيفية                                 |                      |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | وزارة الصحة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ملاحظات                                                    | <p>غير محفظة</p> <p>مشيدة من طرف جماعة مولاي عبد الله في اطار اتفاقية شراكة من اجل اعادة بناء المركز الصحي الجماعي مواي عبد الله وبناء دار الولادة واربع مساكن وظيفية مبرمة بين:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- المندوبية الاقليمية لوزارة الصحة بالجديدة</li> <li>- جماعة مولاي عبد الله</li> </ul> <p>الصفقة رقم 2012/05 بقيمة مالية قدرها 1.593.570 درهم</p> <p>مصادق عليها بتاريخ : 2012/04/14</p> <p>الشروع في الأشغال : 2012/05/09</p> <p>التسليم المؤقت : 2012/12/26</p> <p>التسليم النهائي : 2014/08/06</p> |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                 |                      |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | -                                                                                                                                                                                               | 22- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/38                                                                                                                                                                                         |                      |
| النوع                                                    | دار الشباب                                                                                                                                                                                      |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من الرسم العقاري عدد 6688/د                                                                                                                                                                 |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | الرسم العقاري عدد 6688/د ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية                                                                                                                                      |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 1185 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                             |                      |
| الموقع                                                   | تجزئة المسيرة 02 مركز مولاي عبد الله                                                                                                                                                            |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | B1 X 202125.57 Y 292772.38<br>B2 X 202163.36 Y 292760.26<br>B3 X 202153.96 Y 292731.70<br>B4 X 202116.46 Y 292743.99                                                                            |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري عدد 6688/د ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية                                                                                                                                      |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                                                                               |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                                               |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية - بناية إدارية                                                                                                                                                                      |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | دار الشباب                                                                                                                                                                                      |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                                               |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن إشارة فيدرالية الجمعيات لمولاي عبد الله                                                                                                                                               |                      |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | اتفاقية شراكة مبرمة بين جماعة مولاي عبد الله والمندوبية الإقليمية لوزارة الشباب والرياضة بالجديدة وفيدرالية الجمعيات لمولاي عبد الله مصادق عليها من طرف والي جهة دكالة - عبدة بتاريخ 2015/09/08 |                      |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | رهن اشارة فيدرالية الجمعيات لمولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ملاحظات                                                    | <p>مشيدة من طرف جماعة مولاي عبد الله</p> <p>مودعة رهن اشارة فيدرالية الجمعيات بمولاي عبد الله بموجب اتفاقية شراكة ثلاثية الأطراف:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- جماعة مولاي عبد الله كصاحبة الملك</li> <li>- المندوبية الإقليمية لوزارة الشباب والرياضة بالجديدة كقطاع وصي</li> <li>- فيدرالية الجمعيات لمولاي عبد الله كمسير</li> </ul> |

|                                                          |                                                                                                                                          |                      |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 39                                                                                                                                       | 23- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 58/2015                                                                                                                                  |                      |
| النوع                                                    | احداث مدرسة بدوار أولاد ساعد جماعة مولاي عبد الله                                                                                        |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | رسم شراء عدد 13 ص 421 الأملاك 26 بتاريخ 1950/10/16 توثيق الجديدة<br>مطلب التحفيظ عدد 08/105362 (الجماعة )<br>الرسم العقاري عدد 08/193739 |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد بيع مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2014/11/17 تحت رقم 14/12108                                                                  |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 7388 م <sup>2</sup>                                                                                                                      |                      |
| الموقع                                                   | دوار أولاد ساعد الدراع جماعة مولاي عبد الله                                                                                              |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                        |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | عقد بيععبرم مع ورثة بوشعيب وردي مصحح الامضاء تحت عدد 2014/19499<br>بتاريخ 2014/11/11- سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 4010 بتاريخ 2014/11/10 |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | 1.501.600 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع                                                                                                  |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                        |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | -                                                                                                                                        |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | المدرسة الابتدائية مولاي رشيد بأولاد ساعد                                                                                                |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                        |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة وزارة التعليم                                                                                                            |                      |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                        |                      |

|                                                            |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | المدرسة الابتدائية أولاد ساعد                                                                                                                                                |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | –                                                                                                                                                                            |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | –                                                                                                                                                                            |
| نسبة الزيادة                                               | –                                                                                                                                                                            |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | –                                                                                                                                                                            |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | –                                                                                                                                                                            |
| ملاحظات                                                    | <p>الوعاء العقاري لاحداث مدرسةبدوار أولاد ساعد الدراع ( مدرسة مولاي رشيد )</p> <p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2014/48 بتاريخ 2014/07/01</p> <p>الرسم العقاري 08/193739</p> |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |
| النوع                                                    | وحدة مدرسية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | <p>رسم ملكية مضمن بعدد 114 سجل الاملاك عدد 83 بتاريخ 2014/03/19 بقسم التوثيق بالجديدة (محمد ربوح)</p> <p>مطلب التحفيظ رقم 08/105364 (الجماعة)</p> <p>الرسم العقاري عدد 08/190384</p> <p>رسم ملكية مضمن بعدد 72 صحيفة 67 سجل الاملاك عدد 58 بتاريخ 2008/09/23 بقسم التوثيق بالجديدة (عائشة ربوح)</p> <p>مطلب تحفيظ عدد 08/105363 (الجماعة)</p> <p>الرسم العقاري عدد 08/193119</p> |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | <p>- عقد بيع مسجل بادارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2015/03/03 تحت رقم 4520</p> <p>- عقد بيع مسجل بادارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2015/03/03 تحت رقم 4524</p>                                                                                                                                                                                                                        |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 9187 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |
| الموقع                                                   | دوار تيكني جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | <p>عقد بيع مبرم مع محمد ربوح مصحح الامضاء تحت عدد 2015/3254 بتاريخ 2015/02/23 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 768 بتاريخ 2015/02/20</p> <p>عقد بيع مبرم معربوح عائشة مصحح الامضاء تحت عدد 2015/3253 بتاريخ 2015/02/23 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 769 بتاريخ 2015/02/20</p>                                                                                                      |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | 1.141.600 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | مدرسة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | وحدة مدرسية تابعة لمجموعة مدارس تيكني بجماعة ولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                             | مودعة رهن اشارة وزارة التربية الوطنية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                         | اتفاقية شراكة مبرمة بين جماعة مولاي عبد الله والنيابة الاقليمية لوزارة التربية الوطنية بالجديدة مؤشر عليها من طرف عامل اقليم الجديدة بتاريخ 2013/06/20 مصادق عليه من طرف والي جهة دكالة- عبدة بتاريخ 2013/07/03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | رهن اشارة النيابة الاقليمية لوزارة التربية الوطنية بالجديدة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ملاحظات                                                    | <p>احداث وحدة مدرسية تابعة لمجموعة مدارس طه حسين بدوار تكني بجماعة ولاي عبد الله قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2014/69 بتاريخ 2014/12/11</p> <p>- عقد بيع مبرم مع عائشة ربوح لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " أرض علي بن ساط " بدوار تكني موضوع رسم ملكية عدد 72 بتاريخ 2008/09/23 مساحتها 3479 م<sup>2</sup> بثمن اجمالي 695.800 درهم</p> <p>- الرسم العقاري عدد 08/193119</p> <p>عقد بيع مبرم مع محمد ربوح لاقتناء القطعة أرضية المسماة " أرض علي بن ساط " بدوار تكني موضوع رسم ملكية عدد 114 بتاريخ 2014/03/19 مساحتها 5708 م<sup>2</sup> بثمن اجمالي 1.141.600 درهم</p> <p>- الرسم العقاري عدد 08/190384</p> |

|                                                          |                                                                     |                       |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | -                                                                   | 25- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/01                                                             |                       |
| النوع                                                    | مقر ملحقة سيدي بوزيد                                                |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب تحفيظ عدد 31417/ج                                       |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 193 م <sup>2</sup>                                                  |                       |
| الموقع                                                   | ملحقة سيدي بوزيد مركز سيدي بوزيد                                    |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                   |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                   |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | إدارية                                                              |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية - بناية إدارية                                          |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الإداري                                                   |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                   |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مقر الملحقة الإدارية بسيدي بوزيد                                    |                       |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                   |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                   |                       |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                 |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                 |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                 |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                 |
| ملاحظات                                                    | <p>ملحقة إدارية تابعة للجماعة</p> <p>(مكتب حفظ الصحة ومكتب تصحيح الامضاءات والحالة المدنية)</p> <p>المشتملات:</p> <p>مكتب للرئيس</p> <p>03 مكاتب ادارية</p> <p>مرافق صحية</p> <p>سفلي للارشيف</p> |

|                                                          |                                                                                                                                                                        |                      |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 32                                                                                                                                                                     | 26- ج . م . ع / 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/62                                                                                                                                                                |                      |
| النوع                                                    | الثانوية التأهيلية شوقي                                                                                                                                                |                      |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 08/60834 - مطلب التحفيظ عدد 08/75139 - مطلب التحفيظ 08/74039 - مطلب التحفيظ 08/74038 + اقتناءات غير محفظة                                            |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | الرسم العقاري عدد 08/60834 - مطلب التحفيظ عدد 08/75139 - مطلب التحفيظ 08/74039 - مطلب التحفيظ 08/74038 + اقتناءات غير محفظة                                            |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 23621 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                   |                      |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله                                                                                                                                                    |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                      |                      |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري عدد 08/60834 - مطلب التحفيظ عدد 08/75139 - مطلب التحفيظ 08/74039 - مطلب التحفيظ 08/74038 ومراجعهم بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة + اقتناءات غير محفظة |                      |
| ثمن الاقتناء                                             | 2.362.100 درهم بحسب 100 درهم للمتر المربع                                                                                                                              |                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                      |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية - مؤسسة تعليمية                                                                                                                                            |                      |
| الاستعمال الفعلي                                         | الثانوية التأهيلية شوقي بمولاي عبد الله                                                                                                                                |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                      |                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | وضع رهن اشارة وزارة التربية الوطنية                                                                                                                                    |                      |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                                                      |                      |
| الشخص المرخص له بالاحتلال                                | وزارة التربية الوطنية - النيابة الاقليمية لوزارة التربية الوطنية بالجديدة                                                                                              |                      |

|                                                                    |                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                    | المؤقت                                                     |
| –                                                                  | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                  | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                                                  | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                  | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                  | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| الوعاء العقاري لاحداث الثانوية التأهيلية شوقي بمركز مولاي عبد الله | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                                                                                                                        |                        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 32                                                                                                                                                                     | 27- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/52                                                                                                                                                                |                        |
| النوع                                                    | الثانوية الاعدادية الامام مسلم                                                                                                                                         |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 08/60834<br>مطلب التحفيظ عدد 08/75139 - مطلب التحفيظ 08/74039 - مطلب التحفيظ 08/74038 + اقتناءات غير محفظة                                           |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | B1 X 203487.49 Y 294101.01                                                                                                                                             |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 20836 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                   |                        |
| الموقع                                                   | دوار الحفظان - حمرية - جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                            |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                      |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري عدد 08/60834 - مطلب التحفيظ عدد 08/75139 - مطلب التحفيظ 08/74039 - مطلب التحفيظ 08/74038 ومراجعهم بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة + اقتناءات غير محفظة |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | 2.083.600 درهم بحسب 100 درهم للمتر المربع                                                                                                                              |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                      |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية                                                                                                                                                            |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | الثانوية الاعدادية الامام مسلم                                                                                                                                         |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                      |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة وزارة التربية الوطنية -                                                                                                                                |                        |
| تاريخ ابرام سند الترخيص                                  | -                                                                                                                                                                      |                        |

|                                                                                                                                         |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | بالاستغلال                                                 |
| رهن اشارة وزارة التربية الوطنية – النيابة الاقليمية لوزارة التربية الوطنية بالجديدة                                                     | الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           |
| –                                                                                                                                       | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                                                                                       | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                                                                                                                       | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                                                                                       | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                                                                                       | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| الوعاء العقاري للاعدادية الثانوية الامام مسلم بمولاي عبد الله<br>استخرج منها الثانوية الاعدادية شوقي ودار الطالبة بجماعة مولاي عبد الله | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                                                                                                                        |                        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 32                                                                                                                                                                     | 28- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/52                                                                                                                                                                |                        |
| النوع                                                    | دار الطالبة بمركز مولاي عبد الله                                                                                                                                       |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 08/60834 - مطلب التحفيظ عدد 08/75139 - مطلب التحفيظ 08/74039 - مطلب التحفيظ 08/74038 + اقتناءات غير محفظة                                            |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | B1 X 203487.49 Y 294101.01                                                                                                                                             |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 4000 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                    |                        |
| الموقع                                                   | دوار الحفظان - حمرية - جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                            |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                      |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري عدد 08/60834 - مطلب التحفيظ عدد 08/75139 - مطلب التحفيظ 08/74039 - مطلب التحفيظ 08/74038 ومراجعهم بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة + اقتناءات غير محفظة |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | 2.083.600 درهم بحسب 100 درهم للمتر المربع                                                                                                                              |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                      |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية                                                                                                                                                            |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | دار الطالبة                                                                                                                                                            |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                      |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة المندوبية الاقليمية للتعاون الوطني بالجديدة وجمعية دار الطالبة                                                                                         |                        |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | اتفاقية شراكة رقم 2013/16 بتاريخ 2013/09/26 مصادق عليها                                                                                                                |                        |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | مودعة رهن اشارة المندوبية الاقليمية للتعاون الوطني بالجديدة وجمعية دار الطالبة                                                                                         |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | مبلغ اناوة الاحتلال                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | اجال وكيفيات أداء اناوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| <p>ملاحظات</p> <p>اتفاقية شراكة رقم 2013/16 بتاريخ 2013/09/26 مصادق عليها مبرمة بين :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– اللجنة الاقليمية للتنمية البشرية</li> <li>– المجلس الاقليمي للجديدة</li> <li>– النيابة الاقليمية للتربية الوطنية بالجديدة</li> <li>– المندوبية الاقليمية للتعاون الوطني بالجديدة</li> <li>– الجماعة القروية مولاي عبد الله</li> <li>– اللجنة المحلية للتنمية البشرية لجماعة مولاي عبد الله</li> <li>– جمعية دار الطالبة مولاي عبد الله</li> </ul> |                                                            |

|                                                          |                                                                            |                       |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 2/1969                                                                     | 29- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/3                                                                     |                       |
| النوع                                                    | مركز القوات المساعدة ومكتبين للارشادات                                     |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من الرسم العقاري عدد 08/72242                                          |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | الرسم العقاري 08/72242 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة          |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 112 م <sup>2</sup>                                                         |                       |
| الموقع                                                   | مركز سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                                       |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                          |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري 08/72242 ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة          |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                          |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | بنايات ادارية                                                              |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية - مرافق ادارية                                                 |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | الاستعمال الاداري                                                          |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                          |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة السلطة المحلية والقوات المساعدة                            |                       |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | بدون اتفاقية وضع رهن الاشارة                                               |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | المكتب 02/01 رهن اشارة السلطة المحلية- المكتب 03 رهن اشارة القوات المساعدة |                       |

|                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| –                                                                                                                                                                                                                              | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                              | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                              | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                                                                                                                                                                              | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                                                                                                                                                                              | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| <p>ملاحظات</p> <p>ثلاث مكاتب مشيدة من طرف الجماعة</p> <p>1- مكتب الارشاد 01 مساحته 49 م<sup>2</sup></p> <p>2- مكتب الارشاد 02 ساحته 26 م<sup>2</sup></p> <p>3- مكتب مودع رهن اشارة القوات المساعدة مساحته 37 م<sup>2</sup></p> |                                                            |

|                                                          |                                                                                                                                                                                   |                       |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | -                                                                                                                                                                                 | 30- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | -                                                                                                                                                                                 |                       |
| النوع                                                    | شق طريق                                                                                                                                                                           |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 08/135427                                                                                                                                                       |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد بيع مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2018/06/06 تحت عدد 2018/12448                                                                                                         |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 99 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                 |                       |
| الموقع                                                   | دوار البحارة جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                 |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                                 |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | عقد مبادلة عقارية بدون مدرك بين عبد الله مليحي وجماعة مولاي عبد الله مصحح الامضاء تحت عدد 4554 / 2018 بتاريخ 2018/05/18 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 2018/4772 بتاريخ 2018/05/25 |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | 69.300 درهم بحسب 700 درهم للمتر مربع ( ر.ع 08/135427 )<br>14.000 درهم بحسب 180 درهم للمتر المربع ( البقعة 408 بالمسيرة 02 )                                                       |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                                 |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                                                                                                              |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | شق طريق بدوار البحارة                                                                                                                                                             |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                                 |                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | طريق                                                                                                                                                                              |                       |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                                                                 |                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال                                | -                                                                                                                                                                                 |                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | المؤقت                                                     |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| <p>ملك مليحي</p> <p>عقد مبادلة عقارية بين الجماعة وعبد الله مليحي</p> <p>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 2018/02 بتاريخ 2017/12/20 مؤشر عليه بتاريخ 2017/12/05</p> <p>الجماعة تسلم لعبد الله مليحي البقعة 408 بتجزئة المسيرة مقابل تملك الجماعة للرسم العقاري 08/135427</p> <p>تم نقل ملكية الرسم العقاري 08/135427 بتاريخ : 2018/11/23</p> | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                                                                                                         |                        |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 2020/01                                                                                                                                                 | 31- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | -                                                                                                                                                       |                        |
| النوع                                                    | شق طريق                                                                                                                                                 |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 08/45145                                                                                                                              |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد مبادلة عقارية بمدرک مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2020/07/08 تحت رقم 2020/8076                                                                |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 315 م <sup>2</sup>                                                                                                                                      |                        |
| الموقع                                                   | -دوار البحارة جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                      |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                       |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | عقد مبادلة عقارية بمدرک مبرم مع نور الدين قسطلاني مصحح الامضاء تحت عدد 2000/2266 بتاريخ 2020/03/11 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 2184 بتاريخ 2020/03/12 |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | 283.500 درهم بحسب 900 درهم / م <sup>2</sup> ( ر.ع 08/45145 )<br>(<br>16.000 درهم بحسب 200 درهم / م <sup>2</sup> ) (البقعة 372 بالمسيرة<br>(02           | المدرک<br>267.500 درهم |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                       |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | -                                                                                                                                                       |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | شق طريق                                                                                                                                                 |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                       |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | -                                                                                                                                                       |                        |

|                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| -                                                                                                                                                                                                                    | تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                         |
| -                                                                                                                                                                                                                    | الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           |
| -                                                                                                                                                                                                                    | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| -                                                                                                                                                                                                                    | مبلغ ائاة الاحتلال                                         |
| -                                                                                                                                                                                                                    | نسبة الزيادة                                               |
| -                                                                                                                                                                                                                    | أجال وكيفيات أداء ائاة الاحتلال المؤقت                     |
| -                                                                                                                                                                                                                    | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| <p>ملاحظات</p> <p>ارض سيد العربي بن السايح</p> <p>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 13 بتاريخ 2019/11/04 المؤشر عليه من طرف عامل إقليم الجديدة</p> <p>تم نقل ملكية الرسم العقاري عدد 08/45145 بتاريخ 2020/07/24</p> |                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 32- ج . م . ع / 2023ع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2021/01                      | رقم التقييد في السجل                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2015/61                      | رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | محطة طرقية اثناء فترة الموسم | النوع                                                       |
| جزء على الشياح من مطلب تحفيظ رقم 08/74108                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              | المراجع العقارية للملك                                      |
| عقد بيع مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2013/07/02 تحت عدد 3575<br>عقد بيع مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2013/07/02 تحت عدد 3576<br>عقد بيع مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2019/12/25 تحت عدد 28529                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              | المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                         |
| 3089,65 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              | المساحة بالمتر مربع                                         |
| دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              | الموقع                                                      |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              | الإحداثيات الجغرافية                                        |
| عقد بيع مبرم مع السعدية ازغيدري + نزيهة الراغب + لحسن الراغب + احمد الراغب<br>مصحح الامضاء تحت عدد 2013/4375 بتاريخ 2013/03/20- مسجل بسجل العقود<br>بالمحكمة بتاريخ 2013/03/18 تحت رقم 2013/123<br>عقد بيع مبرم مع رحمة حنان مصحح الامضاء تحت عدد 2013/5977 بتاريخ<br>2013/04/12 - مسجل بسجل العقود بالمحكمة بتاريخ 2013/04/11 تحت رقم<br>2013/03<br>عقد بيع مبرم مع أمينة مالكي + فاطمة مالكي + نعيمة مالكي + خديجة مالكي + فاطنة<br>مالكي مصحح الامضاء تحت عدد 2019/8077 بتاريخ 2019/12/05 - مسجل<br>بسجل العقود بالمحكمة بتاريخ 2019/12/10 تحت رقم 2019/9367 | مصدر تملك العقار             |                                                             |
| 617.930 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              | ثمن الاقتناء                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              | الأساس القانوني المعتمد لترتيب<br>العقار ضمن الأملاك العامة |
| منطقة غير صالحة للبناء                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              | التخصيص حسب وثائق التعمير                                   |
| محطة طرقية أثناء فترة الموسم                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              | الاستعمال الفعلي                                            |
| محطة طرقية أثناء فترة الموسم                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              | القيمة التداولية للعقار                                     |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ملاحظات                                                    | <p>الوعاء العقاري المخصص للمحطة الطرقية أثناء فترة الموسم مقتنى من طرف الجماعة</p> <p>القطعة الأرضية " أرض الحبل " بدوار الحفضان موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/74108</p> <p>اقتناء أنصبة على الشياخ من ورثة يحيى الراغب</p> <p>- قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2013/02 بتاريخ 2013/02/26 السعدية ازغيدري + رحمة حنان</p> <p>- قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 05 بتاريخ 2019/07/29 المالكي</p> <p>1- عقد مبرم مع السعدية ازغيدري + نزيهة الراغب + لحسن الراغب + احمد الراغب مساحة 2440,43 م<sup>2</sup> الثمن 488.086 درهم</p> <p>2- عقد مبرم مع رحمة حنان مساحة 493,57 م<sup>2</sup> الثمن 98.714 درهم</p> <p>3- عقد بيع مبرم مع أمينة مالكي + فاطمة مالكي + نعيمة مالكي + خديجة مالكي + فاطنة مالكي مساحة 155,65 م<sup>2</sup> الثمن 31.130 درهم</p> <p>حقوق الجماعة على الشياخ في المطلب عدد 08/74108 - نسبة 4032/2983</p> <p>تم تسييجها بحائط</p> |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 2021/05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 33- ج . م . ع / 2023ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| النوع                                                    | احداث مدرسة ابن طفيل بمولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 08/208824 والرسم العقاري عدد 08/178136 والرسم العقاري عدد 08/178135 والرسم العقاري عدد 08/170405                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد بيع مسجل بادارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2020/07/06 تحت رقم 2020/10582<br>عقد بيع مسجل بادارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2020/07/15 تحت رقم 2020/10576<br>عقد بيع مسجل بادارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2021/12/09 تحت رقم 2021/33864<br>عقد بيع مسجل بادارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2022/07/18 تحت رقم 2022/17660                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 4366,52 م <sup>2</sup> انصبه على الشياح في الرسوم العقارية موضوع عملية الاقتناء                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |
| الموقع                                                   | مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| مصدر تملك العقار                                         | عقد بيع مبرم مع لحسن الراغب ومن معها مصحح الامضاء تحت عدد 2020/2756 بتاريخ 2020/07/01 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 3110 بتاريخ 2020/07/07<br>عقد بيع مبرم مع رحمة حنان ومن معها مصحح الامضاء تحت عدد 2020/2822 بتاريخ 2020/07/06 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 3335 بتاريخ 2020/07/13<br>عقد بيع مبرم مع احمد الراغب بن إسماعيل مصحح الامضاء تحت عدد 2021/6886 بتاريخ 2021/11/23 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 10443 بتاريخ 2021/11/27<br>عقد بيع مبرم مع امينة مالكي ومن معها مصحح الامضاء تحت عدد 2022/3851 بتاريخ 2022/06/22 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 5061 بتاريخ 2022/06/18 |                       |
| ثمن الاقتناء                                             | 1.746.610,52 درهم بحسب 400 درهم للمتر مربع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | احداث مدرسة ابن طفيل بمولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                             | مودع رهن اشارة وزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والشباب والرياضة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                         | بدون اتفاقية رهن الاشارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | رهن اشارة وزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والشباب والرياضة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ملاحظات                                                    | <p>الوعاء العقاري لاحداث مدرسة ابن طفيل الابتدائية بمركز مولاي عبد الله</p> <p>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 2021/06 بتاريخ 2021/10/26</p> <p>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 2020/01 بتاريخ 2020/04/27</p> <p>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 2021/09 بتاريخ 2021/12/02</p> <p>الوعاء العقاري في ملكية الجماعة</p> <p>انصبه جماعة مولاي عبد الله في العقارات:</p> <p>1358569 سهم من مجموع الأسهم 1806336 في الرسم العقاري 08/208824</p> <p>08/170405 - 08/178135</p> <p>1359353 سهم من مجموع الأسهم 1806336 في الرسم العقاري 08/178136</p> |

|                                                          |                                                                                                                                                    |                        |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 2022/02 - 2022/01                                                                                                                                  | 34- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | -                                                                                                                                                  |                        |
| النوع                                                    | احداث مؤسسة تعليمية بدوار أولاد ساعد الدراع                                                                                                        |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | مطلب تحفيظ عدد 08/157440<br>مطلب تحفيظ عدد 08/157441                                                                                               |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد بيع مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2022/03/28 تحت رقم 2022/7565<br>عقد بيع مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2022/03/28 تحت رقم 2022/7566 |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 6107 م <sup>2</sup> + 5522 م <sup>2</sup> = 11629 م <sup>2</sup>                                                                                   |                        |
| الموقع                                                   | بدوار أولاد ساعد الدراع جماعة مولاي عبد الله                                                                                                       |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                                  |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب تحفيظ عدد 08/157440<br>مطلب تحفيظ عدد 08/157441                                                                                               |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | 2.352.800 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع                                                                                                            |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                                  |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | -                                                                                                                                                  |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | مؤسسة تعليمية بدوار أولاد ساعد الدراع                                                                                                              |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                                  |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة المديرية الاقليمية لوزارة التربية الوطنية والتكوين المهني والتعليم العالي والبحث العلمي للجديدة بموجب اتفاقية شراكة رقم 2020/08    |                        |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                         | اتفاقية شراكة وتعاون رقم 2020/08 مؤشر عليها بتاريخ 2020/11/19                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                           | رهن اشارة المديرية الاقليمية لوزارة التربية الوطنية بالجديدة                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| مدة الاحتلال المؤقت                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| نسبة الزيادة                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ملاحظات                                                    | <p>احداث ثانوية اعدادية بدوار أولاد ساعد الدراع بجماعة مولاي عبد الله</p> <p>اتفاقية شراكة وتعاون رقم 2020/08 مؤشر عليها بتاريخ 2020/11/19 مبرمة بين :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- المديرية الاقليمية لوزارة التربية الوطنية والتكوين المهني والتعليم العالي والبحث العلمي للجديدة</li> <li>- جماعة مولاي عبد الله</li> </ul> |

|                                                          |                                                                        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 35- ج . م . ع / 2023ع                                                  |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | -                                                                      |
| النوع                                                    | شارع تيط بسيدي بوزيد                                                   |
| المراجع العقارية للملك                                   | -                                                                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                                                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      | -                                                                      |
| الموقع                                                   | ممتد من شارع G من الجهة الجنوبية وحدود مدينة الجديدة من الجهة الشمالية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                      |
| مصدر تملك العقار                                         | -                                                                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                   |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                   |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع                                                                   |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                      |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                      |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                                                        |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                      |

|                                                             |   |                                                  |
|-------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------|
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                     | - |                                                  |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج ) | - |                                                  |
| ملاحظات                                                     |   | <p><u>شارع تبط</u></p> <p><u>عرضه 20 متر</u></p> |

|                                                          |                                                                        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 36- ج . م . ع / 2023ع                                                  |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/22                                                                |
| النوع                                                    | شارع 01 بسيدي بوزيد                                                    |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                        |
| الموقع                                                   | ممتد من شارع تيط من الجهة الغربية والطريق الجهوية 301 من الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                        |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                        |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                   |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                   |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع                                                                   |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                      |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                      |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                      |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                      |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                  | -                                                                      |

|                                                             |                                                |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج ) | -                                              |
| ملاحظات                                                     | <p><u>شارع 1</u></p> <p><u>عرضه 30 متر</u></p> |

|                                                          |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 37- ج . م . ع / 2023ع                                                                                                                       |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/07                                                                                                                                     |
| النوع                                                    | شارع الحسن الثاني                                                                                                                           |
| المراجع العقارية للملك                                   | مطلب التحفيظ عدد 31417/ج                                                                                                                    |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب التحفيظ عدد 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة                                                                         |
| المساحة بالمتر مربع                                      | -                                                                                                                                           |
| الموقع                                                   | ممتد من شارع تيط من الجهة الشرقية الشمالية ( دار الضيافة ) الى شارع تيط من الجهة الجنوبية ( المخيم الاصطياف لموظفي المكتب الوطني للكهرباء ) |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                           |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب التحفيظ عدد 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة                                                                         |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                           |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                                                                                     |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                                                                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                                                                                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                           |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع                                                                                                                                        |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                           |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                                                                           |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                                                                           |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                                                                           |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                                                                                           |

|                                                                 |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| -                                                               | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| -                                                               | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| شارع الحسن الثاني مشتمل على كورنيش سيدي بوزيد<br>عرضه 20/16 متر | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 38- ج . م . ع / 2023ع                                                              |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                                    |
| النوع                                                    | شارع المسيرة الخضراء بسيدي بوزيد                                                   |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                                    |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                    |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                                    |
| الموقع                                                   | ممتد من شارع الحسن الثاني من الجهة الغربية الى الطريق الجهوية 301 من الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                                    |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                                    |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                  |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                            |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                               |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                               |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                                    |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع                                                                               |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                  |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                  |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                  |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                  |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                                  |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                  | -                                                                                  |

|                                                                                                                                 |                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| -                                                                                                                               | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج ) |
| <p>شارع المسيرة الخضراء</p> <p>عرضه 20 / 30 متر</p> <p>مشمتمل على نافورة عبارة على مدارة في ملتقى المسيرة الخضراء وشارع تيط</p> | ملاحظات                                                     |

|                                                          |                                    |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 39- ج . م . ع / 2023 ع             |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                    |
| النوع                                                    | شارع E بسيدي بوزيد                 |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                    |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                    |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                    |
| الموقع                                                   | من الزنقة رقم 28 الى الزنقة رقم 05 |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                    |
| مصدر تملك العقار                                         |                                    |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                  |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة            |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                               |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                               |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                    |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع                               |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                  |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                  |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                  |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                  |
| نسبة الزيادة                                             | -                                  |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                  | -                                  |

|                                                                 |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| -                                                               | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك<br>العام ( في حالة الإخراج ) |
| شارع E بسيدي بوزيد<br>قبالة مقهى 707 بسيدي بوزيد<br>عرضه 20 متر | ملاحظات                                                        |

|                                                             |                                                                               |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                        | 40- ج . م . ع / 2023ع                                                         |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                 |                                                                               |
| النوع                                                       | شارع G بسيدي بوزيد                                                            |
| المراجع العقارية للملك                                      |                                                                               |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                         |                                                                               |
| المساحة بالمتر مربع                                         |                                                                               |
| الموقع                                                      | من نهاية شارع تيط من الجهة الغربية الى الطريق الجهوية 301 من<br>الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                        |                                                                               |
| مصدر تملك العقار                                            |                                                                               |
| ثمن الاقتناء                                                | -                                                                             |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار<br>ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                   | طريق                                                                          |
| الاستعمال الفعلي                                            | شارع                                                                          |
| القيمة التداولية للعقار                                     |                                                                               |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                              | شارع                                                                          |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                          | -                                                                             |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                            | -                                                                             |
| مدة الاحتلال المؤقت                                         | -                                                                             |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                         | -                                                                             |
| نسبة الزيادة                                                | -                                                                             |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال<br>المؤقت                  | -                                                                             |

|                                   |                                                                |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| -                                 | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك<br>العام ( في حالة الإخراج ) |
| شارع G بسيدي بوزيد<br>عرضه 30 متر | ملاحظات                                                        |

|                                                          |                                          |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 41- ج. م. ع / 2023 ع                     |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                          |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA5            |
| المراجع العقارية للملك                                   | -                                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 600 م <sup>2</sup>                       |
| الموقع                                                   | بشارع رقم 01 بسيدي بوزيد                 |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                          |
| مصدر تملك العقار                                         | تصميم التهيئة بسيدي بوزيد لسنة 2023/2013 |
| ثمن الاقتناء                                             | =                                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | موقف السيارات (الاستعمال العمومي)        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA5- موقف السيارات                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                            |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | موقف السيارات                            |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                          |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                          |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                          |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                          |
| نسبة الزيادة                                             |                                          |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال                         |                                          |

|                                                      |                                                            |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                      | المؤقت                                                     |
| -                                                    | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| موقف السيارات أمام فندق اللؤلؤة la perle بسيدي بوزيد | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                           |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 42- ج. م. ع / ع 2023 ع                    |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                           |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA6             |
| المراجع العقارية للملك                                   | -                                         |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                         |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 2400 م <sup>2</sup>                       |
| الموقع                                                   | بمشروع شارع D بسيدي بوزيد                 |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                         |
| مصدر تملك العقار                                         | -تصميم التهيئة بسيدي بوزيد لسنة 2013-2023 |
| ثمن الاقتناء                                             |                                           |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -موقف سيارات (الاستعمال العمومي)          |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA6                                       |
| الاستعمال الفعلي                                         | -موقف السيارات                            |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                         |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                           |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                           |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                           |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                           |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                           |

|                            |                                                            |
|----------------------------|------------------------------------------------------------|
|                            | نسبة الزيادة                                               |
|                            | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| -                          | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| قبالة مقهى 707 بسيدي بوزيد | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 43- ج. م. ع/ 2023 ع           |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                               |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA7 |
| المراجع العقارية للملك                                   | R.31417                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | R.31417                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 300 م <sup>2</sup>            |
| الموقع                                                   | شارع الحسن الثاني             |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                             |
| مصدر تملك العقار                                         | R.31417                       |
| ثمن الاقتناء                                             |                               |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -تصميم التهيئة لسيدي بوزيد    |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA 7                          |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                 |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                               |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                               |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                               |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                               |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                               |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                               |
| نسبة الزيادة                                             |                               |
| أجل وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال                          |                               |

|                   |                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|
|                   | المؤقت                                                      |
| -                 | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج ) |
| قبالة دار الضيافة | ملاحظات                                                     |

|                                                          |                                 |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 44- ج. م. ع/ 2023 ع             |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                 |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA 12 |
| المراجع العقارية للملك                                   | R.31417                         |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | R.31417                         |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 300 م <sup>2</sup>              |
| الموقع                                                   | بشارع الحسن الثاني سيدي بوزيد   |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                 |
| مصدر تملك العقار                                         | R.31417                         |
| ثمن الاقتناء                                             |                                 |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -تصميم التهيئة لسيدي بوزيد      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA 12                           |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                   |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                 |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | -                               |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                 |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                 |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                 |
| نسبة الزيادة                                             | -                               |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال                         |                                 |

|                                |                                                            |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                | المؤقت                                                     |
| -                              | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| أمام مقهى LA PRISE بسيدي بوزيد | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 45- ج. م. ع/ 2023 ع            |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA17 |
| المراجع العقارية للملك                                   | R.31417                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | R.31417                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 500 م <sup>2</sup>             |
| الموقع                                                   | بشارع الحسن الثاني سيدي بوزيد  |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                |
| مصدر تملك العقار                                         | R.31417                        |
| ثمن الاقتناء                                             |                                |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -تصميم التهيئة بسيدي بوزيد     |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA17                           |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                  |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                |
| نسبة الزيادة                                             | -                              |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال                         |                                |

|                                          |                                                           |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                          | المؤقت                                                    |
| -                                        | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| في الجهة الشمالية لمقهى LOGO بسيدي بوزيد | ملاحظات                                                   |

|                                                          |                                 |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 46- ج. م. ع / 2023 ع            |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                 |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA 19 |
| المراجع العقارية للملك                                   | R.31417                         |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | R31417-                         |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 200 م <sup>2</sup>              |
| الموقع                                                   | بشارع الحسن الثاني              |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                 |
| مصدر تملك العقار                                         | R.31417-                        |
| ثمن الاقتناء                                             |                                 |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | تصميم التهيئة بسيدي بوزيد       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA 19                           |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                   |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                 |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                 |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                 |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                 |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                 |
| نسبة الزيادة                                             |                                 |

|                                  |                                                            |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                  | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| -                                | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| أمام مقهى سيدي بوزيد بسيدي بوزيد | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 47- ج. م. ع / ع 2023 ع                                                                                                                  |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/14                                                                                                                                 |
| النوع                                                    | موقف السيارات المملوكة التابعة لمصلحة سيدي بوزيد PA 09                                                                                  |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب تحفيظ رقم 31417/ج                                                                                                           |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | R31417-                                                                                                                                 |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 1059 م <sup>2</sup>                                                                                                                     |
| الموقع                                                   | شارع المسيرة الخضراء مركز سيدي بوزيد                                                                                                    |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | <p>B1 X 206244.91 Y 297009.55</p> <p>B2 X 206300.08 Y 293116.68</p> <p>B5 X 206296.32 Y 296669.62</p> <p>B6 X 206241.88 Y 297000.13</p> |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب تحفيظ رقم 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية                                                                                |
| ثمن الاقتناء                                             |                                                                                                                                         |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -تصميم التهيئة بـسيدي بوزيد                                                                                                             |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | موقف السيارات PA 09                                                                                                                     |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                                                                                                                           |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                                                                                                                         |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                                                                                                                         |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                                                                                                                         |

|                                                                               |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                               | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
|                                                                               | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
|                                                                               | نسبة الزيادة                                               |
|                                                                               | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| -                                                                             | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| أمام الملحقة الادارية بسيدي بوزيد (خاص بسيارات المصلحة والموظفين والمرتفقين ( | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 48- ج. م. ع / 2023 ع                                                                                                                    |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/16                                                                                                                                 |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA 15 + الزنقة رقم 09                                                                                         |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب تحفيظ رقم 31417/ج                                                                                                           |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب تحفيظ رقم 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة                                                                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 2038 م <sup>2</sup>                                                                                                                     |
| الموقع                                                   | بالزنقة رقم 09 بسيدي بوزيد                                                                                                              |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | <p>B1 X 206200.78 Y 297162.23</p> <p>B3 X 206219.07 Y 297162.34</p> <p>B4 X 206231.41 Y 297034.76</p> <p>B6 X 206216.73 Y 297030.35</p> |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب تحفيظ رقم 31417/ج ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة                                                                       |
| ثمن الاقتناء                                             |                                                                                                                                         |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -تصميم التهيئة بسيدي بوزيد                                                                                                              |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA 15 + زنقة                                                                                                                            |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات + زنقة                                                                                                                    |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | موقف السيارات + زنقة                                                                                                                    |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                                                                                                                         |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                            |                                                                                                                                                                                                        |
| مدة الاحتلال المؤقت                                         |                                                                                                                                                                                                        |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                         |                                                                                                                                                                                                        |
| نسبة الزيادة                                                |                                                                                                                                                                                                        |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                     |                                                                                                                                                                                                        |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج ) | -                                                                                                                                                                                                      |
| ملاحظات                                                     | <p>طريق معبدة وموقف للسيارات بجوار ملعب التنس بسيدي بوزيد</p> <p>في الواجهة الجنوبية للسوق وملعب التنس</p> <p><u>الزئقة 07 : 938 م<sup>2</sup></u></p> <p><u>موقف السيارات: 1100 م<sup>2</sup></u></p> |

|                                                          |                                 |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 49- ج. م. ع / 2023 ع            |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                 |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA 20 |
| المراجع العقارية للملك                                   | -تصميم التهيئة                  |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                               |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 1500 م <sup>2</sup>             |
| الموقع                                                   | بشارع تيط بسيدي بوزيد           |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                 |
| مصدر تملك العقار                                         | -تصميم التهيئة                  |
| ثمن الاقتناء                                             |                                 |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -تصميم التهيئة بسيدي بوزيد      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA 20                           |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                   |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                 |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                 |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                 |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                 |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                 |
| نسبة الزيادة                                             |                                 |

|                                                                  |                                                            |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                  | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| -                                                                | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| قبالة مقهى بورتيماو بالشطر الخامس بسيدي بوزيد (الواجهة البحرية ) | ملاحظات                                                    |

|                                                          |                                      |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 50 - ج. م. ع / ع 2023 ع              |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                      |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد            |
| المراجع العقارية للملك                                   | -تصميم التهيئة                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                    |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 1000 م <sup>2</sup>                  |
| الموقع                                                   | بشارع تيط بسيدي بوزيد (الشطر الخامس) |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                      |
| مصدر تملك العقار                                         | -تصميم التهيئة وتجزئة الشطر الخامس   |
| ثمن الاقتناء                                             | -مجاني                               |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة |                                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | PA                                   |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                      |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                      |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                      |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                      |
| مبلغ ائاة الاحتلال                                       |                                      |
| نسبة الزيادة                                             |                                      |

|                                                           |                                                               |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   |                                                               |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | -                                                             |
| ملاحظات                                                   | بجوار مقهى بورتيمو بالشطر الخامس بسيدي بوزيد (الجهة الجنوبية) |

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                | 51- ج. م. ع/ 2023 ع                  |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)         |                                      |
| النوع                               | موقف السيارات بسيدي بوزيد            |
| المراجع العقارية للملك              | -تصميم التهيئة                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | -                                    |
| المساحة بالمتر مربع                 | 500 م <sup>2</sup>                   |
| الموقع                              | بشارع تيط بسيدي بوزيد (الشطر الخامس) |

|                                                           |                                                              |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                           | الإحداثيات الجغرافية                                         |
| مصدر تملك العقار                                          | تصميم التهيئة وتجزئة الشطر الخامس                            |
| ثمن الاقتناء                                              | - مجاني                                                      |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة  | - تصميم التهيئة وتجزئة الشطر الخامس                          |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                 | PA                                                           |
| الاستعمال الفعلي                                          | موقف السيارات                                                |
| القيمة التداولية للعقار                                   |                                                              |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                            |                                                              |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                        |                                                              |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                          |                                                              |
| مدة الاحتلال المؤقت                                       |                                                              |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                       |                                                              |
| نسبة الزيادة                                              |                                                              |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   |                                                              |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | -                                                            |
| ملاحظات                                                   | بجوار مقهى لمانجا بالشطر الخامس بسيدي بوزيد (الجهة الشمالية) |



|                                                          |                                    |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 52- ج. م. ع / 2023 ع               |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                    |
| النوع                                                    | موقف السيارات بسيدي بوزيد PA 23    |
| المراجع العقارية للملك                                   | -تصميم التهيئة                     |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | -                                  |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 2200 م <sup>2</sup>                |
| الموقع                                                   | بشارع G بسيدي بوزيد (الشرط الخامس) |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                    |
| مصدر تملك العقار                                         | -تصميم التهيئة وتجزئة الشرط الخامس |
| ثمن الاقتناء                                             | -مجاني                             |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة |                                    |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | 23 PA                              |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                      |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                    |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                    |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                    |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         |                                    |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      |                                    |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      |                                    |
| نسبة الزيادة                                             |                                    |

|                                            |                                                           |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                            | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   |
| -                                          | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| قبالة مقهى دلوعة بالشطر الخامس بسيدي بوزيد | ملاحظات                                                   |

|                                                          |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 53 - ج. م. ع / 2023 ع                                                                                                                   |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | 2015/15                                                                                                                                 |
| النوع                                                    | موقف للسيارات بجوار فندق فلورانس                                                                                                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من مطلب تحفيظ رقم 31417/ج                                                                                                           |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | مطلب تحفيظ رقم 31417/ج بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة                                                                                |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 628 م <sup>2</sup>                                                                                                                      |
| الموقع                                                   | مركز سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                                                                                                    |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | <p>B1 X 206147.34 Y 296982.04</p> <p>B2 X 206191.08 Y 296990.01</p> <p>B3 X 206188.28 Y 296974.12</p> <p>B4 X 206149.94 Y 296967.41</p> |
| مصدر تملك العقار                                         | مطلب تحفيظ رقم 31417/ج بسجلات المحافظة العقارية بالجديدة                                                                                |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -تصميم التهيئة                                                                                                                          |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | موقف السيارات                                                                                                                           |
| الاستعمال الفعلي                                         | موقف السيارات                                                                                                                           |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           |                                                                                                                                         |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       |                                                                                                                                         |
| الشخص المرخص له بالاحتلال                                |                                                                                                                                         |

|               |                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------|
|               | المؤقت                                                       |
|               | مدة الاحتلال المؤقت                                          |
|               | مبلغ اتاوة الاحتلال                                          |
|               | نسبة الزيادة                                                 |
|               | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                      |
| -             | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام<br>(في حالة الإخراج) |
| موقف السيارات | ملاحظات                                                      |

|                                                          |                                                                   |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 54- ج. م. ع / ع 2023 ع                                            |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                   |
| النوع                                                    | شارع F بمركز مولاي عبد الله (شارع الامام مسلم)                    |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                   |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                   |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                   |
| الموقع                                                   | من الطريق الاقليمية 3423 الى شارع رباط نيط(شارع علال بن عبد الله) |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                   |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                   |
| ثمن الاقتناء                                             |                                                                   |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة |                                                                   |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                              |
| الاستعمال الفعلي                                         | طريق                                                              |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                   |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | طريق                                                              |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                 |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                 |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                 |

|                                                           |                       |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| نسبة الزيادة                                              | -                     |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   | -                     |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | -                     |
| ملاحظات                                                   | شارع F<br>عرضه 30 متر |

|                                                          |                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 55- ج . م . ع / 2023ع                                                                                |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                                                      |
| النوع                                                    | شارع المغرب العربي بمركز مولاي عبد الله                                                              |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                                                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                                      |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                                                      |
| الموقع                                                   | ممتد من الطريق الاقليمية 3423 من الجهة الغربية (المقاطعة 04) الى الطريق الجهوية 301 من الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                                                      |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                                                      |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                    |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                                              |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                                 |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                                                 |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                                                      |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                                               |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                    |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                                    |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                                    |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                                    |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                                                    |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                  | -                                                                                                    |

|                                   |                                                              |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| -                                 | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام<br>(في حالة الإخراج) |
| شارع المغرب العربي<br>عرضه 30 متر | ملاحظات                                                      |

|                                                          |                                                                              |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 56- ج . م . ع. / 2023ع                                                       |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                              |
| النوع                                                    | شارع محمد الخامس بمركز مولاي عبد الله                                        |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                              |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                              |
| المساحة بالمتري مربع                                     |                                                                              |
| الموقع                                                   | ممتد من الطريق الإقليمية 3423 من الجهة الغربية (المقاطعة 03) الشارع رباط تيط |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                              |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                              |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                            |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                         |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                         |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                              |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                       |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                            |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                            |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                            |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                            |

|                                                           |                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| نسبة الزيادة                                              | -                                             |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   | -                                             |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | -                                             |
| ملاحظات                                                   | <p>شارع محمد الخامس</p> <p>عرضه 20/10 متر</p> |



|                                                          |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 57- ج . م . ع / 2023ع                                                                                                             |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                                                                                   |
| النوع                                                    | شارع محمد السادس بمركز مولاي عبد الله                                                                                             |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                                                                                   |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                                                                   |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                                                                                   |
| الموقع                                                   | على الطريق الاقليمية 3423 ممتد من الجهة الشمالية (مدارة بناني) الى المدارة المتواجدة قرب المقاطعة رقم 04 بداية شارع المغرب العربي |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                                                                                   |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                                                                                   |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                 |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                                                                           |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                                                              |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                                                                              |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                                                                                   |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                                                                            |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                 |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                                                                 |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                                                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                                                                 |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                                                                                 |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال                         | -                                                                                                                                 |

|                                 |                                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                 | المؤقت                                                    |
| -                               | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| شارع محمد السادس<br>عرضه 30 متر | ملاحظات                                                   |

ذ

|                                                          |                                                                       |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 58- ج . م . ع / 2023ع                                                 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                       |
| النوع                                                    | شارع رباط تيط بمركز مولاي عبد الله (علال بن عبد الله)                 |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                       |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                       |
| الموقع                                                   | ممتد من الطريق الإقليمية 3423 من الجهة الغربية الى الطريق الجهوية 301 |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                       |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                       |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                     |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                               |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                  |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                  |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                       |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                     |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                     |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                     |

|                                 |                                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| -                               | مبلغ اتاوة الاحتلال                                       |
| -                               | نسبة الزيادة                                              |
| -                               | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   |
| -                               | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| شارع رباط تيط<br>عرضه 30/20 متر | ملاحظات                                                   |

|                                                          |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 59- ج . م . ع / 2023ع                                                               |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                                     |
| النوع                                                    | شارع باب القبلي بمركز مولاي عبد الله                                                |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                                     |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                     |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                                     |
| الموقع                                                   | ممتد من الطريق الاقليمية 3423 من الجهة الغربية (المقاطعة 02) الى شارع المغرب العربي |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                                     |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                                     |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                   |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                             |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                                |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                                     |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                              |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                   |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                   |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                   |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                   |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                                   |

|                                                           |   |                                |
|-----------------------------------------------------------|---|--------------------------------|
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   | - |                                |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | - |                                |
| ملاحظات                                                   |   | شارع باب القبلي<br>عرضه 30 متر |

|                                                          |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 60- ج . م . ع / 2023 ع                                                                             |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                                                    |
| النوع                                                    | شارع الفرع بمركز مولاي عبد الله                                                                    |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                                                    |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                                    |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                                                    |
| الموقع                                                   | ممتد من الطريق الإقليمية 3423 من الجهة الغربية الى شارع باب القبلي وشارع رباط تيط من الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                                                    |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                                                    |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                  |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                                            |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                               |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                                               |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                                                    |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                                             |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                  |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                                  |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                                  |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                                  |

|                                                            |                                   |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| نسبة الزيادة                                               | -                                 |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    | -                                 |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) | -                                 |
| ملاحظات                                                    | شارع الفرح<br>عرضه 30/20/13,5 متر |

|                                                          |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 61- ج . م . ع / 2023ع                                                                                                                          |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                                                                                                |
| النوع                                                    | شارع باب البحر بمركز مولاي عبد الله                                                                                                            |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                                                                                                |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                                                                                |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                                                                                                |
| الموقع                                                   | ممتد من الطريق الإقليمية 3423 من الجهة الغربية (المدارة المقابلة لمقر الجماعة ) الى شارع محمد الخامس (مقر جماعة مولاي عبد الله ) الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                                                                                                |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                                                                                                |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                              |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                                                                                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                                                                           |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                                                                                           |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                                                                                                |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                                                                                         |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                              |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                                                                              |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                                                                              |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                                                                              |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                                                                                              |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال                         | -                                                                                                                                              |

|                               |                                                           |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                               | المؤقت                                                    |
| -                             | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| شارع باب البحر<br>عرضه 25 متر | ملاحظات                                                   |

|                                                          |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 62- ج . م . ع / 2023 ع                                                                                                                  |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                                                                                         |
| النوع                                                    | شارع عين فطر بمركز مولاي عبد الله                                                                                                       |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                                                                                         |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                                                                         |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                                                                                         |
| الموقع                                                   | ممتد من الطريق الإقليمية 3423 من الجهة الغربية (وراء الخيمة الرسمية بملعب الفروسية) الى شارع محمد الخامس (مركز البريد) من الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                                                                                         |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                                                                                         |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                                                       |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                                                                                                 |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                                                                                    |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                                                                                    |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                                                                                         |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                                                                                                  |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                       |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                                                                       |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                                                                       |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                                                                       |

|                             |                                                           |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|
| -                           | نسبة الزيادة                                              |
| -                           | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   |
| -                           | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| شارع عين فطر<br>عرضه 12 متر | ملاحظات                                                   |

|                                                          |                                                                                                                                           |                        |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 04/2021                                                                                                                                   | 63- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | -                                                                                                                                         |                        |
| النوع                                                    | شارع G                                                                                                                                    |                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | الرسم العقاري عدد 31311/ج                                                                                                                 |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      | عقد بيع مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2021/11/02 تحت رقم 2021/30186                                                                 |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 3360 م <sup>2</sup>                                                                                                                       |                        |
| الموقع                                                   | جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                      |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                                                         |                        |
| مصدر تملك العقار                                         | عقد بيع مبرم مع الحسين خبار ومن معه مصحح الامضاء تحت عدد 2021/6357 بتاريخ 2021/10/26 - سجل العقود بالمحكمة تحت عدد 9251 بتاريخ 2021/10/27 |                        |
| ثمن الاقتناء                                             | 630.000 درهم بحسب 250 درهم للمتر مربع عن مساحة 2520 م <sup>2</sup> المعوض عنها و مساحة 840 م <sup>2</sup> مجانية                          |                        |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                                                         |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | شارع                                                                                                                                      |                        |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع G                                                                                                                                    |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                                                         |                        |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع                                                                                                                                      |                        |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                                                                                         |                        |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                                                                                         |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| –                                                                                                                                                                                                                                                              | مدة الاحتلال المؤقت                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                                                              | مبلغ اتاوة الاحتلال                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                                                              | نسبة الزيادة                                               |
| –                                                                                                                                                                                                                                                              | اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                    |
| –                                                                                                                                                                                                                                                              | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام ( في حالة الإخراج) |
| <p>ملاحظات</p> <p>اقتناء جزء من شارع G</p> <p>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 2021/05 بتاريخ 2021/09/16 مؤشر</p> <p>عليه من طرف السيد عامل اقليم الجديدة</p> <p>الباقى من الشارع عبارة عن طرق في تجزئة السلامة وتجزئة الأهرام</p> <p>شارع G عرضه 30 متر</p> |                                                            |

|                                                          |                                                                     |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 64- ج . م . ع / 2023ع                                               |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              |                                                                     |
| النوع                                                    | شارع مولاي اسماعيل بمركز مولاي عبد الله                             |
| المراجع العقارية للملك                                   |                                                                     |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                     |
| المساحة بالمتر مربع                                      |                                                                     |
| الموقع                                                   | ممتد من شارع الفرخ من الجهة الغربية الى شارع الفرخ من الجهة الشرقية |
| الإحداثيات الجغرافية                                     |                                                                     |
| مصدر تملك العقار                                         |                                                                     |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                   |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | الطرق وفق تصميم التهيئة                                             |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | طريق                                                                |
| الاستعمال الفعلي                                         | شارع                                                                |
| القيمة التداولية للعقار                                  |                                                                     |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | شارع للاستعمال العمومي                                              |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال                       | -                                                                   |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | -                                                                   |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                   |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                   |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                   |
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                  | -                                                                   |

|                                                  |                                                           |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| -                                                | مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| شارع مولاي اسماعيل عبارة عن زاوية عرضه 15/20 متر | ملاحظات                                                   |

|                                                          |                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                     | 65 - ج . م . ع / 2023                                                                             |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                              | -                                                                                                 |
| النوع                                                    | حديقة وفضاء للألعاب بجوار تجزئة المسيرة 01                                                        |
| المراجع العقارية للملك                                   | جزء من الرسم العقاري عدد 08/100754 وجزء من الرسم العقاري 08/170121                                |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                      |                                                                                                   |
| المساحة بالمتر مربع                                      | 4300 م <sup>2</sup>                                                                               |
| الموقع                                                   | تجزئة المسيرة 01 مركز مولاي عبد الله على شارع المغرب العربي                                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                     | -                                                                                                 |
| مصدر تملك العقار                                         | الرسم العقاري عدد 08/100754 وجزء من الرسم العقاري 08/170121 ومراجعهما بالمحافظة العقارية بالجديدة |
| ثمن الاقتناء                                             | -                                                                                                 |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | -                                                                                                 |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                | منطقة سكنية - منطقة خضراء                                                                         |
| الاستعمال الفعلي                                         | منطقة خضراء وفضاء للألعاب                                                                         |
| القيمة التداولية للعقار                                  | -                                                                                                 |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير                           | مودعة رهن اشارة فيدرالية الجمعيات بمولاي عبد الله بموجب اتفاقية شراكة عدد 2014/32                 |
| تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال                       | 2014                                                                                              |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت                         | فيدرالية الجمعيات لمولاي عبد الله                                                                 |
| مدة الاحتلال المؤقت                                      | -                                                                                                 |
| مبلغ اتاوة الاحتلال                                      | -                                                                                                 |
| نسبة الزيادة                                             | -                                                                                                 |

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ملاحظات                                                   | <p>حديقة وفضاء للالعاب</p> <p>الحديقة: 3000 م<sup>2</sup></p> <p>فضاء الألعاب: 1300 م<sup>2</sup></p> <p>رهن اشارة فيدرالية الجمعيات لمولاي عبد الله بموجب اتفاقية عدد 2014/32 بتاريخ 2014/10/13 مبرمة بين :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- اللجنة الاقليمية للتنمية البشرية</li> <li>- جماعة مولاي عبد الله</li> <li>- اللجنة المحلية للتنمية البشرية بمولاي عبد الله</li> <li>- فدرالية جمعيات مولاي عبد الله</li> </ul> |

|                                                                  |                                                                                      |                     |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | 28 (ملك خاص)                                                                         | 66 - ج.م.ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | 2015/20                                                                              |                     |
| النوع                                                            | ملعب كرة المضرب + مرافق                                                              |                     |
| المراجع العقارية للملك                                           | جزء من مطلب التحفيظ عدد 31417/ج                                                      |                     |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | مطلب التحفيظ 31417/ج ومراجعته بالمحافظة العقارية بالجديدة                            |                     |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 1819 م <sup>2</sup>                                                                  |                     |
| الموقع                                                           | مركز سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                                                 |                     |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                    |                     |
| مصدر تملك العقار                                                 | مطلب التحفيظ عدد 31417/ج                                                             |                     |
| ثمن الاقتناء                                                     | -                                                                                    |                     |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | -                                                                                    |                     |
| الاستعمال الفعلي                                                 | ملعب كرة المضرب + مرافق                                                              |                     |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                    |                     |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | مودع رهن إشارة نادي الدفاع الحسني الجديدي لكرة المضرب                                |                     |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | اتفاقية شراكة مبرمة بين جماعة مولاي عبد الله ونادي الدفاع الحسني الجديدي لكرة المضرب |                     |
| الشخص المكتري (أو المكترين) / الموضوع رهن اشارته                 | نادي الدفاع الحسني الجديدي لكرة المضرب                                               |                     |
| مدة الكراء / مدة الوضع رهن                                       | غير محدد المدة                                                                       |                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | الإشارة                                                                      |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ثمن الكراء                                                                   |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | نسبة الزيادة                                                                 |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |
| <p>ملاحظات</p> <p>اتفاقية شراكة مبرمة بين جماعة مولاي عبد الله ونادي الدفاع الحسني الجديدي لكرة المضرب</p> <p>- مقرر المجلس القروي لجماعة مولاي عبد الله خلال الدورة العادية لشهر يوليو 2014 بتاريخ 2014/07/10</p> <p>- مؤشر عليها من طرف عامل اقليم الجديدة بتاريخ 2014/11/11</p> <p>- مصادق عليها من طرف والي جهة دكالة- عبدة بتاريخ 2014/12/02</p> <p>مشتملات ملعب التنس :</p> <p>- ملعبين لكرة المضرب</p> <p>- مرافق أخرى</p> |                                                                              |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | 67- ج. م. ع / 2023 ع                                                                                                                                                                         |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | 2015/86                                                                                                                                                                                      |
| النوع                                                            | أرض عارية ( لشق طريق )                                                                                                                                                                       |
| المراجع العقارية للملك                                           | الرسم العقاري عدد 08/151344 (الجماعة) 108 م <sup>2</sup><br>جزء من الرسم العقاري عدد 08/46366 (خشلعة)                                                                                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2011/10/28<br>تحت رقم 2011/9438                                                                                                    |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 425 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                           |
| الموقع                                                           | مركز سيدي بوزيد                                                                                                                                                                              |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                                                                                                                            |
| مصدر تملك العقار                                                 | عقد شراء عرفي مبرم مع احمد خشلعة مصصح الامضاء تحت عدد<br>2011/12273 بتاريخ 2011/10/26<br>عقد تخلي عن بقعة بالمجان مصصح الامضاء تحت عدد 2013/6302 بتاريخ<br>2013/04/17 ( 317 م <sup>2</sup> ) |
| ثمن الاقتناء                                                     | 75.600 درهم بحسب 700 درهم للمتر مربع للجزء البالغ مساحته 108 م <sup>2</sup>                                                                                                                  |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | طريق                                                                                                                                                                                         |
| الاستعمال الفعلي                                                 | طريق                                                                                                                                                                                         |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                                                                                                                            |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | طريق                                                                                                                                                                                         |
| تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | -                                                                                                                                                                                            |

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشخص المكتري(اوالمكترين)                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| مدة الكراء                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ثمن الكراء                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| نسبة الزيادة                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ملاحظات                                                                      | <p>جزء من الطريق</p> <p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2011/23 بتاريخ 2011/06/14</p> <p>غقد شراء عرفي مبرم مع احمد خشلعة مصصح الامضاء تحت عدد 2011/12273 بتاريخ 2011/10/26 لم يتضمن المساحة المجانية</p> <p>عقد تخلي عرفي عن بقعة بالمجان مصصح الامضاء تحت عدد 2013/6302 بتاريخ 2013/04/17 (317 م<sup>2</sup>) من الرسم العقاري 08/46366 غير مسجل</p> <p>بادارة التسجيل ومودع بالمحافظة العقارية بالجديدة بتاريخ 2018/09/10 تحت عدد 1356 بموجب كتاب رئيس الجماعة عدد 1748 بتاريخ 2018/09/06</p> |

|                                                                  |                                                                                 |       |                      |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | 16/88 خ                                                                         | 204 خ | 68- ج. م. ع. 2023/ ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | 2015/36                                                                         |       |                      |
| النوع                                                            | الساحة العمومية                                                                 |       |                      |
| المراجع العقارية للملك                                           | مطلب التحفيظ 08/59418<br>الرسم العقاري عدد 08/91953 بالمحافظة العقارية بالجديدة |       |                      |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | رسم ملكية مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1987/12/25 تحت رقم 6851/15        |       |                      |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 17350م <sup>2</sup>                                                             |       |                      |
| الموقع                                                           | دوار الحفظان مركز مولاي عبد الله                                                |       |                      |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                               |       |                      |
| مصدر تملك العقار                                                 | رسم ملكية وصل 85/5 م حفظ تحت عدد 256 بتاريخ 1988 بقسم التوثيق بالجديدة          |       |                      |
| ثمن الاقتناء                                                     | -                                                                               |       |                      |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | ساحة عمومية                                                                     |       |                      |
| الاستعمال الفعلي                                                 | ساحة عمومية                                                                     |       |                      |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                               |       |                      |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | ساحة عمومية                                                                     |       |                      |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | -                                                                               |       |                      |
| الشخص المكتري (أوالمكترين)                                       | -                                                                               |       |                      |
| مدة الكراء                                                       | -                                                                               |       |                      |

|                                                                                                                                                                                                                    |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| –                                                                                                                                                                                                                  | ثمن الكراء                                                                   |
| –                                                                                                                                                                                                                  | نسبة الزيادة                                                                 |
| –                                                                                                                                                                                                                  | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        |
| –                                                                                                                                                                                                                  | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |
| –                                                                                                                                                                                                                  | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته |
| –                                                                                                                                                                                                                  | ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |
| ساحة ارض المعرض سابقا وحاليا ساحة عمومية<br>مزلجة<br>مشملة على بناية مستعملة كمقاطعة رقم 03 خلال الموسم السنوي لمولاي عبد الله<br>امغار مساحتها 76 م <sup>2</sup><br>بناية كمحول كهربائي مساحتها 12 م <sup>2</sup> | ملاحظات                                                                      |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                         |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | 1/10/1989                                                                                                                                                                                                                                                | 13 خ | 69- ج . م . ع. /ع. 2023 |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | 2015/60                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                         |
| النوع                                                            | المحجز الجماعي                                                                                                                                                                                                                                           |      |                         |
| المراجع العقارية للملك                                           | جزء من الرسم العقاري عدد 08/170121 (الجماعة )                                                                                                                                                                                                            |      |                         |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 1986/12/10 تحت رقم 2014/3616 (مساحة 8500 م <sup>2</sup> )<br>عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2004/09/29 و 2004/11/30 تحت رقم 2004/2729 (مساحة 21680 م <sup>2</sup> ) |      |                         |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 4558 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                      |      |                         |
| الموقع                                                           | دوار الدعيجات جماعة مولاي عبدالله                                                                                                                                                                                                                        |      |                         |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                         |
| مصدر تملك العقار                                                 | عقد شراء عرفي مبرم مع جريد محمد بن عزيز مصحح الامضاء تحت عدد 1986/461 بتاريخ 1986/06/20<br>عقد شراء عرفي مبرم مع جريد لحسن ومن معه مصحح الامضاء تحت عدد 2004/2065 بتاريخ 2004/05/17                                                                      |      |                         |
| ثمن الاقتناء                                                     | 22.790 درهم بثمان 05 دراهم للمترالمربع                                                                                                                                                                                                                   |      |                         |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | منطقة غير قابلة للبناء                                                                                                                                                                                                                                   |      |                         |
| الاستعمال الفعلي                                                 | المحجز الجماعي                                                                                                                                                                                                                                           |      |                         |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                         |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | المحجز الجماعي                                                                                                                                                                                                                                           |      |                         |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | -                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                         |
| الشخص المكتري (أوالمكتريين)                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                         |

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مدة الكراء                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ثمن الكراء                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| نسبة الزيادة                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ملاحظات                                                                      | <p>البقعة رقم 03 بلائحة الملاكين المتعلقة بتجزئة المسيرة</p> <p>المرسوم رقم 2.85.451 بتاريخ 1985/07/26 المصادق على مداوات المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بخصوص الإذن للجماعة القروية باقتناء قطعة أرضية توجد بمركز مولاي عبد الله على ملك السيد الحاج محمد بن عزيز بن بوشعيب</p> <p>قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2003/48 بتاريخ 2003/11/24</p> <p>الرسم العقاري عدد 08/170121</p> <p>ملاحظة : تم استصدار الرسم العقاري 08/170122 لنفس العقار المدمج في الرسم العقاري 08/170121 بالخطأ من طرف مصلحة المحافظة العقارية بالجديدة</p> <p>جزء من العقار به محجز المساحة 4558 م2</p> <p><u>له علاقة بالرقم 54 ج.م.ع / 2023 خ</u></p> |

|                                                                  |                                                                                                                      |                        |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                                                                                    | 70- ج . م . ع / 2023 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                                                    |                        |
| النوع                                                            | تجهيزات خاصة بشبكة الماء والمجاري والكهرباء والطرق والممر والمساحة الخضراء                                           |                        |
| المراجع العقارية للملك                                           | الرسم العقاري عدد 08/132664                                                                                          |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | -عقد تخلي مسجل بتاريخ 2023/06/21 سجل الإيداع : 9019-0013790-2023 الامر بالاستخلاص : 12664 ، التوصيل : 202370899024   |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 2635 م <sup>2</sup>                                                                                                  |                        |
| الموقع                                                           | دوار الدعيجات جماعة مولاي عبدالله                                                                                    |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                                                    |                        |
| مصدر تملك العقار                                                 | -عقد تخلي مسجل بتاريخ 2023 / 06/21 سجل الإيداع : 9019-0013790-2023 الامر بالاستخلاص : 12664 ، التوصيل : 202370899024 |                        |
| ثمن الاقتناء                                                     | -                                                                                                                    |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | تجزئة سكنية                                                                                                          |                        |
| الاستعمال الفعلي                                                 | تجزئة سكنية " بن لحسن "                                                                                              |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                                                    |                        |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | تجزئة سكنية                                                                                                          |                        |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | -                                                                                                                    |                        |
| الشخص المكتري (أوالمكتريين)                                      | -                                                                                                                    |                        |
| مدة الكراء                                                       | -                                                                                                                    |                        |
| ثمن الكراء                                                       | -                                                                                                                    |                        |

|   |                                                                              |
|---|------------------------------------------------------------------------------|
| - | نسبة الزيادة                                                                 |
| - | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        |
| - | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |
| - | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته |
| - | ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |
| - | ملاحظات                                                                      |

|                                                                  |                                                                                                                                                     |                        |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييدي السجل                                               | -                                                                                                                                                   | 71- ج . م . ع / 2024 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                                                                                   |                        |
| النوع                                                            | وحدة مدرسية ( ثانوية اعدادية )                                                                                                                      |                        |
| المراجع العقارية للملك                                           | الرسم العقاري عدد 08/204815                                                                                                                         |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | عقد بيع محرر من طرف الاستادة حكيمة جدلان موثقة بالجديدة بتاريخ 2023/12/06 مسجل بالجديدة تحت رقم 202300297299019 ، 27755/2023 : OR بتاريخ 2023/12/11 |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 18874 م <sup>2</sup>                                                                                                                                |                        |
| الموقع                                                           | دوار تيكني جماعة مولاي عبدالله                                                                                                                      |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                                                                                   |                        |
| مصدر تملك العقار                                                 | عقد بيع محرر من طرف الاستادة حكيمة جدلان موثقة بالجديدة بتاريخ 2023/12/06 مسجل بالجديدة تحت رقم 202300297299019 ، 27755/2023 : OR بتاريخ 2023/12/11 |                        |
| ثمن الاقتناء                                                     | 4.341.020.00 درهم بثمان 230 دراهم للمترالمربع                                                                                                       |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | وحدة مدرسية ( ثانوية اعدادية )                                                                                                                      |                        |
| الاستعمال الفعلي                                                 | وحدة مدرسية ( ثانوية اعدادية )                                                                                                                      |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                                                                                   |                        |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | -                                                                                                                                                   |                        |
| تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | -                                                                                                                                                   |                        |
| الشخص المكتري(اوالمكترين)                                        | -                                                                                                                                                   |                        |
| مدة الكراء                                                       | -                                                                                                                                                   |                        |
| ثمن الكراء                                                       | -                                                                                                                                                   |                        |

|   |                                                                              |
|---|------------------------------------------------------------------------------|
| - | نسبة الزيادة                                                                 |
| - | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        |
| - | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |
| - | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته |
| - | ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |
| - | ملاحظات                                                                      |

|                                                                  |                                                                                            |                        |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                                                          | 72- ج . م . ع / 2024 خ |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                          |                        |
| النوع                                                            | مرافق عمومية بإقامة النخيل بدوار الهواورة ( مركز الامن - مركز الاعمال الاجتماعية - ساحات ) |                        |
| المراجع العقارية للملك                                           | -                                                                                          |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | محضر تخلي محرر من طرف شركة DOUKKALA INVEST sarl بتاريخ 22 فبراير 2017                      |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                              | مركز الامن 118.56 م <sup>2</sup><br>مركز الاعمال الاجتماعية 248.44 م <sup>2</sup>          |                        |
| الموقع                                                           | دوار الهواورة جماعة مولاي عبدالله                                                          |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                          |                        |
| مصدر تملك العقار                                                 | محضر تخلي محرر من طرف شركة DOUKKALA INVEST sarl بتاريخ 22 فبراير 2017                      |                        |
| ثمن الاقتناء                                                     | تخلي بالمجان في اطار مشروع إقامة النخيل                                                    |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | منطقة سكنية                                                                                |                        |
| الاستعمال الفعلي                                                 | إدارية                                                                                     |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                          |                        |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | مركز الاعمال الاجتماعية ( ملحقة إدارية تابعة لجماعة مولاي عبد الله )                       |                        |
| تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | -                                                                                          |                        |
| الشخص المكتري(والمكتريين)                                        | -                                                                                          |                        |
| مدة الكراء                                                       | -                                                                                          |                        |
| ثمن الكراء                                                       | -                                                                                          |                        |

|                                                                                                    |                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| -                                                                                                  | نسبة الزيادة                                                                 |
| -                                                                                                  | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        |
| -                                                                                                  | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |
| -                                                                                                  | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة |
| -                                                                                                  | ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |
| ملحقة الهواورة بالبناية المتخلى عنها كمركز للأعمال الاجتماعية<br>في انتضار تسوية الوضعية مع الشركة |                                                                              |
|                                                                                                    | ملاحظات                                                                      |

|                                                                  |                                                                                   |                        |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                                                 | 73- ج . م . ع / 2024 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                 |                        |
| النوع                                                            | مدرسة ابن زيدون                                                                   |                        |
| المراجع العقارية للملك                                           | حق الزينة ( صفقة عدد 04/2017 )                                                    |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | ( صفقة عدد 04/2017 )                                                              |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                              | -                                                                                 |                        |
| الموقع                                                           | دوار البحارة جماعة مولاي عبدالله                                                  |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                 |                        |
| مصدر تملك العقار                                                 | ( صفقة عدد 04/2017 )                                                              |                        |
| ثمن الاقتناء                                                     | حق الزينة                                                                         |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | مدرسة                                                                             |                        |
| الاستعمال الفعلي                                                 | مدرسية ابن زيدون                                                                  |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                 |                        |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | وضع رهن اشارة المندوبية الاقليمية لوزارة التربية الوطنية والتكوين المهني بالجديدة |                        |
| تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | اتفاقية شراكة                                                                     |                        |
| الشخص المكتري(والمكتريين)                                        | المندوبية الاقليمية لوزارة التربية الوطنية والتكوين المهني بالجديدة               |                        |
| مدة الكراء                                                       | غير محدودة                                                                        |                        |
| ثمن الكراء                                                       | -                                                                                 |                        |

|                                                                              |                 |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| نسبة الزيادة                                                                 | -               |
| تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        | -               |
| مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            | -               |
| المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته | -               |
| ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 | -               |
| ملاحظات                                                                      | مدرسة ابن زيدون |

|                                                                  |                                                                 |                        |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                               | 74- ج . م . ع / 2024 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                               |                        |
| النوع                                                            | مدرسة المحيط                                                    |                        |
| المراجع العقارية للملك                                           | حق الزينة ( صفقة عدد 02/2023 )                                  |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | ( صفقة عدد 02/2023 )                                            |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                              | -                                                               |                        |
| الموقع                                                           | دوار المنادلة جماعة مولاي عبد الله                              |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                               |                        |
| مصدر تملك العقار                                                 | ( صفقة عدد 02/2023 )                                            |                        |
| ثمن الاقتناء                                                     | حق الزينة                                                       |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | مدرسة                                                           |                        |
| الاستعمال الفعلي                                                 | مدرسية المحيط                                                   |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                               |                        |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | وضع رهن اشارة النيابة الاقليمية لوزارة التربية الوطنية بالجديدة |                        |
| تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | اتفاقية شراكة                                                   |                        |
| الشخص المكتري (أوالمكتريين)                                      | النيابة الاقليمية لوزارة التربية الوطنية بالجديدة               |                        |
| مدة الكراء                                                       | غير محدودة                                                      |                        |
| ثمن الكراء                                                       | -                                                               |                        |
| نسبة الزيادة                                                     | -                                                               |                        |

|              |                                                                               |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| -            | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                         |
| -            | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.             |
| -            | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتته |
| -            | ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                  |
| مدرسة المحيط | ملاحظات                                                                       |

|                                                                  |   |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | - | 75- ج . م . ع / 2024 ع                                                                                                                                                   |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | - |                                                                                                                                                                          |
| النوع                                                            | - | احداث ثانوية اعدادية                                                                                                                                                     |
| المراجع العقارية للملك                                           |   | رسم عقاري عدد 08/65175                                                                                                                                                   |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              |   |                                                                                                                                                                          |
| المساحة بالمتر مربع                                              | - | 4363 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                      |
| الموقع                                                           |   | دوار الهواورة جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | - |                                                                                                                                                                          |
| مصدر تملك العقار                                                 |   | اقتناء عقد بيع محرر من طرف الأستاذة حكيمه جدلان بالجديدة بتاريخ 2024/03/29 و 2024/04/01                                                                                  |
| ثمن الاقتناء                                                     |   | 2.835.95.000 درهم بثمان 650 درهم للمتر مربع                                                                                                                              |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        |   | مؤسسة تعليمية (مدرسة الطبري)                                                                                                                                             |
| الاستعمال الفعلي                                                 |   |                                                                                                                                                                          |
| القيمة التداولية للعقار                                          | - | 2.835.950.00 درهم                                                                                                                                                        |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | - | مودع رهن إشارة وزارة التعليم                                                                                                                                             |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة |   | -اتفاقية شراكة من اجل احداث مدرسة الطبري بدوار الهواورة بين الجماعة الترابية مولاي عبد الله والمديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الاولي والرياضة بالجديدة |
| الشخص المكتري (اوالمكترين)                                       |   |                                                                                                                                                                          |
| مدة الكراء                                                       |   |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                |                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| –                                                                                                                                              | ثمن الكراء                                                                   |
| –                                                                                                                                              | نسبة الزيادة                                                                 |
| –                                                                                                                                              | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        |
| –                                                                                                                                              | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |
| –                                                                                                                                              | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته |
| –                                                                                                                                              | ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |
| <p>ملاحظات</p> <p>احداث مؤسسة تعليمية بدوار الهواورة، مدرسة الطبري.</p> <p>تم افتتاح المؤسسة في وجه التلاميذ خلال الموسم الدراسي 2025/2024</p> |                                                                              |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                  |                          |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| رقم التقييدي في السجل                                            | -                                                                                                                                                                                | 76- ج . م . ع / ع 2024 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                                                                                                                |                          |
| النوع                                                            | مدرسة جماعية                                                                                                                                                                     |                          |
| المراجع العقاري للملك                                            | الرسم العقاري عدد T-08/201708                                                                                                                                                    |                          |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              |                                                                                                                                                                                  |                          |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 12135 م <sup>2</sup> (1 هكتار 21 ار 35 سنتيوار)                                                                                                                                  |                          |
| الموقع                                                           | دوار أولاد الرركاكي                                                                                                                                                              |                          |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                                                                                                                |                          |
| مصدر تملك العقار                                                 | اقتناء عقد بيع محرر من طرف الأستاذ وهابي رشيد بالجديدة بتاريخ 2024/04/25 مسجل تحت رقم 10524 بتاريخ 2024/05/02                                                                    |                          |
| ثمن الاقتناء                                                     | 1.456.200.00 درهم بثمان 120 درهم للمتر مربع                                                                                                                                      |                          |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | مؤسسة تعليمية                                                                                                                                                                    |                          |
| الاستعمال الفعلي                                                 |                                                                                                                                                                                  |                          |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                                                                                                                |                          |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | - مودعة رهن إشارة وزارة التعليم                                                                                                                                                  |                          |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | اتفاقية الشراكة والتعاون المبرمة بين المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة بالجديدة والجماعة الترابية مولاي عبد الله المؤشر عليها بتاريخ 2023/06/20 |                          |
| الشخص المكتري (اوالمكترين)                                       |                                                                                                                                                                                  |                          |
| مدة الكراء                                                       |                                                                                                                                                                                  |                          |
| ثمن الكراء                                                       | -                                                                                                                                                                                |                          |

|                                                                              |                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| نسبة الزيادة                                                                 | -                                                                             |
| تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        | -                                                                             |
| مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            | - أحداث مؤسسة تعليمية بموجب اتفاقية شراكة منذ اقتناء العقار بتاريخ 2024/04/26 |
| المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته | -                                                                             |
| ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 | -                                                                             |
| ملاحظات                                                                      | أحداث مدرسة جماعية في إطار تشاركي                                             |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                   |                          |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                                                                                                                                                                 | 77- ج . م . ع. /ع 2025 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                                                                                                                                 |                          |
| النوع                                                            | سوق القرب النموذجي بمولاي عبد الله                                                                                                                                                                |                          |
| المراجع العقارية للملك                                           | حق الزينة بموجب الصفقة عدد الصفقة 2023/03                                                                                                                                                         |                          |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | تاريخ التسليم النهائي 2025/05/05                                                                                                                                                                  |                          |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 2000 متر مربع تقريبا (مساحة الفضاء برمته)                                                                                                                                                         |                          |
| الموقع                                                           | مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله إقليم الجديدة                                                                                                                                            |                          |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                                                                                                                                 |                          |
| مصدر تملك العقار                                                 | الصفقة 2023/03                                                                                                                                                                                    |                          |
| ثمن الاقتناء                                                     | -                                                                                                                                                                                                 |                          |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | سوق القرب النموذجي ( فضاء لتجارة القرب لفائدة الباعة الجائلين)                                                                                                                                    |                          |
| الاستعمال الفعلي                                                 | سوق القرب النموذجي ( فضاء لتجارة القرب لفائدة الباعة الجائلين)                                                                                                                                    |                          |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                                                                                                                                 |                          |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | سوق القرب النموذجي في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية - برنامج تحسين الدخل و الإدماج الاقتصادي للشباب اتفاقية شراكة عدد 2020/75 حول إحداث فضاء لتجارة القرب لفائدة الباعة الجائلين بالجماعة |                          |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | تاريخ التسليم النهائي 2025/05/05                                                                                                                                                                  |                          |
| الشخص المكتري (اوالمكترين)                                       |                                                                                                                                                                                                   |                          |
| مدة الكراء                                                       |                                                                                                                                                                                                   |                          |
| ثمن الكراء                                                       | -                                                                                                                                                                                                 |                          |

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-----------------------|---------------------|----|-----|---------------------|----|----|-------------------------|----|-----|-------------------|----|-----|---------------------|----|-----|------------|---|----|-------------|---|-------|------------|---|-------|---------|--|-----------------------|
| نسبة الزيادة                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            | - احداث سوق القرب النموذجي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| ملاحظات                                                                      | احداث فضاء لتجارة القرب لفائدة الباعة الجائلين بالجماعة الترابية مولاي عبد الله (سوق القرب النموذجي) بمركز مولاي عبد الله في اطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية<br>- برنامج تحسين الدخل و الإدماج الاقتصادي للشباب<br>- اتفاقية شراكة عدد 2020/75<br>المشتملات بالإضافة إلى الممرات و موقف السيارات يشتمل على ما يلي:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
|                                                                              | <table><tr><td>النوع</td><td>العدد</td><td>المساحة بالمتر المربع</td></tr><tr><td>دكاكين لبيع الأسماك</td><td>12</td><td>108</td></tr><tr><td>دكاكين لبيع الدواجن</td><td>10</td><td>90</td></tr><tr><td>دكاكين متعددة الاستعمال</td><td>14</td><td>126</td></tr><tr><td>دكاكين لبيع الخضر</td><td>28</td><td>252</td></tr><tr><td>دكاكين لبيع الفواكه</td><td>14</td><td>126</td></tr><tr><td>مرافق صحية</td><td>1</td><td>40</td></tr><tr><td>مكتب الحارس</td><td>1</td><td>18.90</td></tr><tr><td>مكتب إداري</td><td>1</td><td>22.80</td></tr><tr><td>المجموع</td><td></td><td>783.70 م<sup>2</sup></td></tr></table> | النوع                 | العدد | المساحة بالمتر المربع | دكاكين لبيع الأسماك | 12 | 108 | دكاكين لبيع الدواجن | 10 | 90 | دكاكين متعددة الاستعمال | 14 | 126 | دكاكين لبيع الخضر | 28 | 252 | دكاكين لبيع الفواكه | 14 | 126 | مرافق صحية | 1 | 40 | مكتب الحارس | 1 | 18.90 | مكتب إداري | 1 | 22.80 | المجموع |  | 783.70 م <sup>2</sup> |
| النوع                                                                        | العدد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | المساحة بالمتر المربع |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| دكاكين لبيع الأسماك                                                          | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 108                   |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| دكاكين لبيع الدواجن                                                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 90                    |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| دكاكين متعددة الاستعمال                                                      | 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 126                   |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| دكاكين لبيع الخضر                                                            | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 252                   |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| دكاكين لبيع الفواكه                                                          | 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 126                   |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| مرافق صحية                                                                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 40                    |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| مكتب الحارس                                                                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.90                 |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| مكتب إداري                                                                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 22.80                 |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |
| المجموع                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 783.70 م <sup>2</sup> |       |                       |                     |    |     |                     |    |    |                         |    |     |                   |    |     |                     |    |     |            |   |    |             |   |       |            |   |       |         |  |                       |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 77- ج . م . ع/ 2025 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| النوع                                                            | سوق الجملة بجماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
| المراجع العقاري للملك                                            | الوعاء العقاري موضوع احداث سوق الجملة<br>جزء عبارة عن عقود رضائية 12-13-14-18-19-20-21-22-23-26-28-29-31-34-37-38-39-40-41-42-43-47<br>مرسوم نزع الملكية عدد 2.18.704 بتاريخ 2018/09/14 منشور بالجريدة الرسمية عدد 6810<br>بتاريخ 2018/09/20 ( 12 قطعة أرضية ذات الأرقام 15-24-25-27-30-32-33-44-46-47-48-121-جزء من 157 بالتصميم التجزيي بمشروع الأنشطة التجارية والمرافق العمومية ) |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 02 هكتارا 85 ارا ( 28.500 م <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |
| الموقع                                                           | مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله إقليم الجديدة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| مصدر تملك العقار                                                 | مرسوم نزع الملكية عدد 2.18.704 بتاريخ 2018/09/14 منشور بالجريدة الرسمية عدد 6810<br>بتاريخ 2018/09/20 ( 12 قطعة أرضية )<br>عقود رضائية مع الملاكين للقطع رقم 12-13-14-18-19-20-21-22-23-26-28-29-31-34-37-38-39-40-41-42-43-47                                                                                                                                                        |                       |
| ثمن الاقتناء                                                     | 120 درهم/م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | منطقة الأنشطة التجارية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |
| الاستعمال الفعلي                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | في طور الاستغلال                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |

|                                                                             |                                                                              |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| الشخص المكتري (اوالمكترين)                                                  |                                                                              |                                      |
| مدة الكراء                                                                  |                                                                              |                                      |
| ثمن الكراء                                                                  | -                                                                            |                                      |
| نسبة الزيادة                                                                | -                                                                            |                                      |
| تاريخ أداء ثمن الكراء                                                       | -                                                                            |                                      |
| تخصيص منذ الاحداث للسوق الجملة                                              | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |                                      |
| -                                                                           | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته |                                      |
| -                                                                           | ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |                                      |
| ملاحظات                                                                     |                                                                              |                                      |
| احداث سوق الجملة بمولاي عبد الله بشراكة مع بلدية الجديدة يشتمل على ما يلي : |                                                                              |                                      |
| سقيفة 01                                                                    | 01                                                                           | 2046م <sup>2</sup>                   |
| سقيفة 02                                                                    | 01                                                                           | 664م <sup>2</sup>                    |
| مستودعات                                                                    | 36                                                                           | 100م <sup>2</sup> ( طابق سفلي وعلوي) |
| مرافق الصرف الصحي                                                           | 03                                                                           | 87م <sup>2</sup> لكل مرفق            |
| ميزان 60 طن                                                                 | 02                                                                           | 134م <sup>2</sup>                    |
| بناية ادارية سفلي زائد طابق اول                                             | 01                                                                           | 585م <sup>2</sup>                    |
| مدخل السوق                                                                  |                                                                              | 786م <sup>2</sup>                    |
| طرق داخلية                                                                  |                                                                              | 7814م <sup>2</sup>                   |
| سكنى ادارية سفلي زائد طابق اول                                              | 02                                                                           | 216م <sup>2</sup>                    |
| محل لوضع النفايات                                                           | 01                                                                           | 43م <sup>2</sup>                     |
| محلات تجارية                                                                | 10                                                                           | 338م <sup>2</sup>                    |
| مقهى ومطعم                                                                  | 01                                                                           | 276م <sup>2</sup>                    |
| موقف السيارات والشاحنات                                                     | 01                                                                           | 7814م <sup>2</sup>                   |

|                                                                  |                                                                                                    |                        |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                                                                  | 78- ج . م . ع / 2025 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                                  |                        |
| النوع                                                            | بناية بإقامة نسيم البحر 02                                                                         |                        |
| المراجع العقارية للملك                                           | الرسم العقاري رقم 08/199087<br>نسيم البحر 2 مرفق عمومي Nassim Al bahr 2 –Equipement Public         |                        |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | الرسم العقاري رقم 08/199087                                                                        |                        |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 01 ار 99 سنتيارا (199 م <sup>2</sup> )                                                             |                        |
| الموقع                                                           | اقامة نسيم البحر 02 سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                                                |                        |
| الإحداثيات الجغرافية                                             |                                                                                                    |                        |
| مصدر تملك العقار                                                 | تخلي لفائدة الجماعة في إطار انجاز مشروع إقامة نسيم البحر بسيدي بوزيد من طرف شركة ريانيس Sté RYANIS |                        |
| ثمن الاقتناء                                                     | مجانا                                                                                              |                        |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | - حسب تصميم الإقامة - مرفق عمومي المتكون من مستودع عمومي ذو طابق ارضي وطابق اول                    |                        |
| الاستعمال الفعلي                                                 | ملحقة إدارية بسيدي بوزيد تابعة لجماعة مولاي عبد الله                                               |                        |
| القيمة التداولية للعقار                                          | ---                                                                                                |                        |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | الاستعمال الإداري                                                                                  |                        |
| تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | الاستعمال الاداري من طرف جماعة مولاي عبد الله                                                      |                        |
| الشخص المكتري (اوالمكتريين)                                      |                                                                                                    |                        |
| مدة الكراء                                                       |                                                                                                    |                        |
| ثمن الكراء                                                       |                                                                                                    |                        |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | نسبة الزيادة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|         | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|         | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|         | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|         | ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ملاحظات | <p>تصميم الكتلة لمشروع بناء المجموعة السكنية نسيم البحر 02 في اطار السكن الاقتصادي موضوع رخصة رقم 2015/84 وقرار 2013/07 بتاريخ 2015/10/27</p> <p>الموافقة المبدئية لوالي جهة دكالة عبدة في اطار اللجنة الجهوية للاستثناء المنعقدة بتاريخ 2015/05/12</p> <p>قرار عدد 2015/85 بتاريخ 2015/10/27 بمثابة رخصة البناء المجموعة السكنية نسيم البحر 02 في اطار السكن الاقتصادي</p> <p>قرار عدد 2015/07 بتاريخ 2015/10/27 بمثابة الاذن بإحداث تجزئة عقارية او مجموعة سكنية المجموعة السكنية نسيم البحر 02 في اطار السكن الاقتصادي</p> <p>تصميم بناء مرفق عمومي لمشروع المجموعة السكنية نسيم البحر 2 في اطار السكن الاقتصادي موضوع رخصة رقم 2015/84 بتاريخ 2015/10/27</p> <p>كناش التحملات المتعلق بمشروع بناء المجموعة السكنية نسيم البحر 2 في اطار السكن الاقتصادي</p> <p>شهادة المطابقة للمرفق عمومي الكائن بإقامة نسيم البحر 2 بسيد بوزيد الصادرة عن جماعة مولاي عبد الله بتاريخ 2017/08/24 قرار عدد 2017/42</p> <p>شهادة التسليم المؤقت للإقامة السكنية نسيم البحر 2 الكائنة بالملك موضوع الرسوم العقارية عدد 08/168128 - 08/168129 - 08/168130 بسيدي بوزيد الصادرة عن جماعة مولاي عبد الله بتاريخ 2017/08/24 تحت عدد 2017/02</p> <p>الالتزام المحرر من طرف شركة ريانيس بتاريخ 2017/08/11 المصحح الامضاء تحت عدد 17/6309 بتاريخ 2017/08/11 التي تلتزم بموجبه بتقويت المرفق العمومي مجانا للجماعة</p> <p><b>مقرر المجلس الجماعي عدد 2024/07/05 بتاريخ 2024/10/01</b></p> <p><b>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 14 بتاريخ 2025/07/10</b></p> |

|                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------|
| 79- ج . م . ع/ 2025 ع                                                                                                                                                                                                              | - | رقم التقييد في السجل                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                    | - | رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      |
| بناية بإقامة نسيم البحر 01                                                                                                                                                                                                         |   | النوع                                                            |
| الرسم العقاري رقم 08/178463<br>المسمى نسيم البحر 05                                                                                                                                                                                |   | المراجع العقارية للملك                                           |
| الرسم العقاري رقم 08/178463                                                                                                                                                                                                        |   | المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              |
| 93 متر مربع                                                                                                                                                                                                                        |   | المساحة بالمتر مربع                                              |
| إقامة النسيم 01 سيدي بوزيد جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                                                    |   | الموقع                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                    |   | الإحداثيات الجغرافية                                             |
| تخلي لفائدة الجماعة في إطار انجاز مشروع إقامة نسيم البحر بسيدي بوزيد<br>من طرف شركة ريانيس Sté RYANIS                                                                                                                              |   | مصدر تملك العقار                                                 |
| مجانا                                                                                                                                                                                                                              |   | ثمن الاقتناء                                                     |
| - حسب تصميم الإقامة - دار الشباب متكون من طابق ارضي وطابق اول<br>LOT 5                                                                                                                                                             |   | التخصيص حسب وثائق التعمير                                        |
| الملحقة الإدارية سيدي بوزيد                                                                                                                                                                                                        |   | الاستعمال الفعلي                                                 |
| ---                                                                                                                                                                                                                                |   | القيمة التداولية للعقار                                          |
| مودع رهن اشارة السلطة المحلية                                                                                                                                                                                                      |   | الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             |
| قرار رقم 12 بتاريخ 26 يونيو 2026 مؤشر عليه بتاريخ 2026/06/23<br>القاضي باعادة التخصيص ووضع رهن اشارة عمالة اقليم الجديدة من اجل<br>احداث ملحقة ادارية بسيدي بوزيد<br>مقرر المجلس خلال الاستثنائية عدد 2025/05/08 بتاريخ 2025/06/13 |   | تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة |
|                                                                                                                                                                                                                                    |   | الشخص المكتري (اوالمكترين)                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                    |   | مدة الكراء                                                       |

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ثمن الكراء                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| نسبة الزيادة                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| تاريخ أداء ثمن الكراء                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتها |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ملاحظات                                                                       | <p>تصميم الكتلة لمشروع بناء مجموعة سكنية في إطار السكن الاقتصادي موضوع رخصة رقم 2013/32 وقرار 2013/302 بتاريخ 2013/07/01</p> <p>الموافقة المبدئية لوالي جهة دكالة عبدة في إطار اللجنة الجهوية للاستثناء المنعقدة بتاريخ 2012/12/19</p> <p>رخصة البناء الصادرة عن رئيس جماعة مولاي عبد الله بتاريخ 2013/07/01 تحت عدد 2013/32</p> <p>تصميم بناء دار الشباب لمشروع المجموعة السكنية نسيم البحر في إطار السكن الاقتصادي موضوع رخصة رقم 2013/32 وقرار 2013/302 بتاريخ 2013/07/01</p> <p>كناش التحملات المتعلقة بمشروع بناء المجموعة السكنية نسيم البحر في إطار السكن الاقتصادي موضوع رخصة رقم 2013/32 وقرار 2013/302 بتاريخ 2013/07/01</p> <p>شهادة المطابقة لدار الشباب الكائنة بإقامة نسيم البحر بسيدي بوزيد الصادرة عن جماعة مولاي عبد الله 2015/09/03 تحت عدد 2015/30</p> <p>شهادة التسليم المؤقت للإقامة السكنية نسيم البحر الكائنة بالملك الموضوع الرسم العقاري عدد 26694/ج الصادرة عن جماعة مولاي عبد الله بتاريخ 2015/09/03 تحت عدد 2015/02</p> <p>الالتزام المحرر من طرف شركة ريانيس بتاريخ 2015/09/03 المصحح الأمضاء تحت عدد 15/14566 بتاريخ 2015/09/08 التي تلتزم بموجبه بتقويت دار الشباب مجانا للجماعة</p> <p>مقرر المجلس خلال الاستثنائية عدد 2025/05/08 بتاريخ 2025/06/13</p> <p>قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 12 بتاريخ 2025/06/26</p> |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                |                         |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                                                                                                                                                              | 80- ج . م . ع. / 2025 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                                                                                                                                                              |                         |
| النوع                                                            | بنائية بإقامة النخيل بدوار الهواورة                                                                                                                                                            |                         |
| المراجع العقارية للملك                                           | عقد تخلي                                                                                                                                                                                       |                         |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | عقد تخلي                                                                                                                                                                                       |                         |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 230 م <sup>2</sup>                                                                                                                                                                             |                         |
| الموقع                                                           | اقامة النخيل دوار الهواورة جماعة مولاي عبد الله                                                                                                                                                |                         |
| الإحداثيات الجغرافية                                             |                                                                                                                                                                                                |                         |
| مصدر تملك العقار                                                 | محضر تخلي                                                                                                                                                                                      |                         |
| ثمن الاقتناء                                                     | مجانا                                                                                                                                                                                          |                         |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | - تصميم الإقامة -                                                                                                                                                                              |                         |
| الاستعمال الفعلي                                                 | بنائية ادارية                                                                                                                                                                                  |                         |
| القيمة التداولية للعقار                                          |                                                                                                                                                                                                |                         |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | <p><u>الطابق السفلي</u> : مكتب الحالة المدنية وتصحيح الامضاء (قرار رقم 04 بتاريخ 2026/05/16)</p> <p><u>الطابق العلوي</u> : احداث الملحقة الإدارية النخيل ( قرار رقم 11 بتاريخ 2025/06/26 )</p> |                         |
| تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | <p>رهن اشارة السلطة المحلية</p> <p>قرار رقم 11 بتاريخ 2025/06/26</p>                                                                                                                           |                         |
| الشخص المكتري (اوالمكترين)                                       |                                                                                                                                                                                                |                         |
| مدة الكراء                                                       |                                                                                                                                                                                                |                         |
| ثمن الكراء                                                       |                                                                                                                                                                                                |                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | نسبة الزيادة                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                 |
| <p>محضر تخلي بتاريخ 2027/02/20</p> <p>قرار التجزئة رقم 2014/03 بتاريخ 2014/02/07</p> <p>رخصة بناء عدد 2014/10 بتاريخ 2014/02/07</p> <p>مقرر المجلس خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2022</p> <p>قرار رقم 04 بتاريخ 2022/05/16</p> <p>مقرر المجلس خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2025</p> <p>قرار رقم 11 بتاريخ 2025/06/26</p> | ملاحظات                                                                      |

|                                                                  |                                                              |                       |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| رقم التقييد في السجل                                             | -                                                            | 81- ج . م . ع/ 2025 ع |
| رقم التقييد (مكتب الدراسات)                                      | -                                                            |                       |
| النوع                                                            | بناية بتجزئة المسيرة 03 - في طور البناء-                     |                       |
| المراجع العقارية للملك                                           | جزء من الرسم العقاري عدد 6688/د                              |                       |
| المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل                              | الرسم العقاري عدد 6688/د ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية   |                       |
| المساحة بالمتر مربع                                              | 800 م <sup>2</sup>                                           |                       |
| الموقع                                                           | تجزئة المسيرة 03 مولاي عبد الله                              |                       |
| الإحداثيات الجغرافية                                             |                                                              |                       |
| مصدر تملك العقار                                                 | الرسم العقاري عدد 6688/د ومراجعته بسجلات المحافظة العقارية   |                       |
| ثمن الاقتناء                                                     | -                                                            |                       |
| التخصيص حسب وثائق التعمير                                        | منطقة سكنية بناية إدارية - تصميم التجزئة - مكتبة جماعية      |                       |
| الاستعمال الفعلي                                                 | الملحقة الادارية مولاي عبد الله المركز                       |                       |
| القيمة التداولية للعقار                                          |                                                              |                       |
| الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير                             | احداث ملحقة ادارية مولاي عبد الله المركز                     |                       |
| تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة | رهن اشارة السلطة المحلية<br>قرار رقم 10 بتاريخ 26 يونيو 2026 |                       |
| الشخص المكتري (اوالمكترين)                                       |                                                              |                       |
| مدة الكراء                                                       |                                                              |                       |
| ثمن الكراء                                                       |                                                              |                       |
| نسبة الزيادة                                                     |                                                              |                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                  | تاريخ أداء ثمن الكراء                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                  | مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.             |
|                                                                                                                                                                                                                                                  | المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلاته |
|                                                                                                                                                                                                                                                  | ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.                                  |
| <p>قرار رقم 10 بتاريخ 26 يونيو 2026 مؤشر عليه بتاريخ 2026/06/23 القاضي باعادة التخصيص ووضع رهن اشارة عمالة اقليم الجديدة من اجل احداث ملحقة ادارية بمركز مولاي عبد الله</p> <p>مقرر المجلس خلال الاستثنائية عدد 2025/05/07 بتاريخ 2025/06/13</p> | ملاحظات                                                                       |

تم تحيين وحصر القسم الثاني من السجل المتعلق بسجل الأملاك العقارية

العامّة لجماعة مولاي عبد الله في مائة وستة وستين 164 صفحة

تبتدئ من الرقم 01 ج م ع / 2023 ع الى الرقم 81 ج م ع / 2025 ع

وتم اخبار المجلس بتغييراته وتحيينه خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2026

أعيد طبعه وتوقيعه بتاريخ 2026/04/22

امضاء :

رئيس جماعة مولاي عبد الله