



المملكة المغربية

وزارة الداخلية

عمالة اقليم الجديدة

جماعة مولاي عبد الله

قسم الشؤون المالية

مصلحة الممتلكات الجماعية

والشؤون القانونية والمنازعات القضائية

سجل محتويات الأملاك العقارية

القسم الثاني:

الأملاك العقارية الخاصة

نسخة محينة ومنقحة

دورة فبراير 2026

4/2

رقم التقييد في السجل	7/1986	84 - ج. م. ع. 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/94	
النوع	لاحداث مخيم سياحي	
المراجع العقارية للملك	رسم استمرار وصل عدد 46 كناش رقم 03 .حفظ تحت عدد 138 بتاريخ 1986/02/05 مطلب التحفيظ عدد 08/62079	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بادرة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/09/17 تحت رقم 2633/14	
المساحة بالمتر مربع	6500 م ²	
الموقع	مركز مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوهنيدي الجيلالي بن إسماعيل مصحح الامضاء تحت عدد 86/362 بتاريخ 1986/05/08	
ثمن الاقتناء	32.500 درهم بحسب 05 دراهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتزين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	ارض المرسى ضمن منطقة الموسم المرسوم رقم 2.85.451 الصادر بتاريخ 1985/07/26 مطلب التحفيظ عدد 08/62079

رقم التقييد في السجل	9/1986	197	85- ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/97		
النوع	ارض عارية		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية وصل 4/39 حفظ تحت عدد 104 بتاريخ 1986/01/31 بقسم التوثيق بالجديدة (يامنة بنت معمر) مطلب التحفيظ عدد 08/62081 بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/09/17 تحت رقم 2631/14		
المساحة بالمتر مربع	7000 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع يامنة بنت معمر مصحح الامضاء تحت عدد 1986/356 بتاريخ 1886/05/05		
ثمن الاقتناء	35.000 درهم بحسب 05 دراهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-		

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات اقتناء البقعة الأرضية " ارض البرج " المرسوم رقم 2.85.451 بتاريخ 1985/07/26 والمصادق على مداوات المجلس العلی مداوات المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بخصوص الاذن للجماعة القروية باقتناء قطعة ارضية توجد بمركز مولاي عبد الله على ملك السيدة يامنة بنت معمر	

رقم التقييد في السجل	11/86	196	86- ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/96		
النوع	ارض عارية لاحداث مخيم سياحي سابقا		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/62082 بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/12/10 تحت رقم 2743/14		
المساحة بالمتر مربع	2930 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع البروجي ابراهيم و من معه مصحح الامضاء تحت عدد 86/393 بتاريخ 1986/05/22		
ثمن الاقتناء	14.650 درهم بحسب 05 دراهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	ارض عارية - منطقة الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اواالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-		

–	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض الحفرة وارض الكراكر – المرسوم رقم 2.85.451 بتاريخ 1985/07/26	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/1	87- ج.م.ع 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 03 - القطعة رقم 05)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 35 صحيفة 34 كناش الأملاك 22 بتاريخ 1997/05/07 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2001/08/01 تحت رقم 5134/30	
المساحة بالمتر مربع	8139 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع ورثة اسماعيل القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2001/2629 بتاريخ 2001/07/20	
ثمن الاقتناء	488.340 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 30 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 20/04/2001 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 19/04/2001 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار غير محفظ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	88 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 14 - القطعة رقم 15)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري 45146/ج (خبار اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	35146 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	2.108.760 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطع رقم 3P1 - 3P2 - 3P3 - 3V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار . عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: 1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م² سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 - رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	89- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 17)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقاري للملك	الرسم العقاري 33139/ج (خيار اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	16590 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	995.400 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة	-	

	المبادلة.
القطع رقم 1P1 - 1P2 - 1P3 - 1V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار . عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: <u>1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م²</u> <u>1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م²</u> <u>1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م²</u> <u>1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م²</u> 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م² سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-90 - 91-92 - 93-94 - 95	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	90 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 18)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري 45680/ج (خبار اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	1153 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	69.180 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-	

القطعة رقم 02 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم
 المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة
 الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي
 عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي
 المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.

عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام:

1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م²
 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م²
 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م²
 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م²
 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م²
 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م²
 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م²
 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م²
 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م²
 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م²
 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م²
 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م²
 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م²
 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م²
 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م²
 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م²

سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182
 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12
 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71
 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة
 الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم
 له علاقة بالرقم 88-89-91-92-93-94-95

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	91- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 20)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفوظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	1064 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	63.840 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلاته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات القطع رقم 6P2 بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء لأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: 1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م² سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأمالك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأمالك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89-90-92-93-94-95	

رقم لتقييد في السجل	2001/30/2	93	92- ج.م.ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 38)		
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفوظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	947 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	56.820 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سندإخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو ميادله	-		
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-		

المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر

بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء

جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار .

عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام:

1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م²

1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م²

1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م²

1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م²

2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م²

3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م²

3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م²

3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م²

3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م²

4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م²

5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م²

6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م²

6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م²

6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م²

7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م²

7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م²

سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167

كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12

+ رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71

بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة

الثلث الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم

له علاقة بالرقم 88-89-90-91-93-94-95

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	94	93- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 39)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري 13156/ج (خبار اسماعيل)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	5030 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	301.800 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتزي (اوالمكتزين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في	-		

	الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 04 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: 1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م² سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن ب عدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89-90-91-92-94-95	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	215	94 - ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	- رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) - رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفوظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	1166 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	69.960 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة	-		

	ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 6P1 والقطعة رقم 6V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار . عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام: 1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م² سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89-90-91-92-93-95	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	216	95- ج.م.ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفوظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	615 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	36.900 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات القطعة رقم 07 والقطعة رقم 7V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام: 1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م² سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89-90-91-92-93-94	

رقم التقييد في السجل	2001/30/3	96- ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 10)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30	
المساحة بالمتر مربع	1208 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	72.480 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات القطعة رقم 10 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: 8P1 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م² 8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م² 9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م² 9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م² 10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م² موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمان اجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة اجمالية لجميع البقع 57943 م² له علاقة : 99-98-97	

رقم التقييد في السجل	2001/30/3	97- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة 12 والقطعة 13)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/40347	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30	
المساحة بالمتر مربع	41400 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	2.484.000 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري(اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء		
مرجع وتاريخ سندإخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

–	ثمن التقيوت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 8 P1 و 8P2 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار . عقد شراء عرفي ميرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: P1 8 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م² 8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م² 9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م² 9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م² 10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م² موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمن إجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة إجمالية لجميع البقع 57943 م² له علاقة: 99-98-96	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/3	213	98- ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30		
المساحة بالمتر مربع	11416 م ²		
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	684.960 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء			
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات القطعة رقم 9P1 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: 8P1 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م² 8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م² 9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م² 9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م² 10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م² موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمن اجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة اجمالية لجميع البقع 57943 م² له علاقة: 96-97-99	

رقم التقييد في السجل	2001/30/3	214	99- ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة غير محفظة		
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30		
المساحة بالمتر مربع	3919 م ²		
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	235.140 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مراجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات القطعة رقم 9P2 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: 8P1 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م² 8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م² 9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م² 9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م² 10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م² موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمن إجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة إجمالية لجميع البقع 57943 م² له علاقة: 98-97-96	

رقم التقييد في السجل	2001/30/4	100 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 37)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء عدلي مضمن بعدد 69 صحيفة 43 كناش الاملاك رقم 71 بتاريخ 19 ربيع الاول 1401 غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/11 تحت رقم 3765/30	
المساحة بالمتر مربع	1348 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1494 بتاريخ 2001/06/11	
ثمن الاقتناء	80.880 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 15 بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان لاقتناء القطعتين الأرضيتين رقم : - الأولى رقم 15 بلانحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1348 م² بمبلغ 80.880 درهم - الثانية رقم 16 بلانحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1223 م² بمبلغ 73.380 درهم الثنان الاجمالي للبعثتين 154.260 درهم عن مساحة اجمالية 2571 م² <u>غير محفظة</u> له علاقة بالرقم 101-ج.م.ع/ 2023 خ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	95	101 - ج. م. ع. 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 40)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء عدلي مضمن بعدد 69 صحيفة 43 كناش الاملاك رقم 71 بتاريخ 19 ربيع الاول 1401 غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/11 تحت رقم 3765/30	
المساحة بالمتر مربع	1223 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1494 بتاريخ 2001/06/11	
ثمن الاقتناء	73.380 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبيه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 16 بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان لاقتناء القطعتين الأرضيتين رقم : - الأولى رقم 15 بلانحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1348 م² بمبلغ 80.880 درهم - الثانية رقم 16 بلانحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1223 م² بمبلغ 73.380 درهم الثنى الاجمالي للبعثتين 154.260 درهم عن مساحة اجمالية 2571 م² <u>غير محفظة</u> <u>له علاقة بالرقم الترتيبي 100-ج.م.ع / 2023 خ</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/5	102 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 08)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 554 ص رقم 320 كناش التركات رقم 75 بتاريخ 1995/06/05 بقسم التوثيق الجديدة غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/11 تحت رقم 3766/30	
المساحة بالمتر مربع	3677 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد دينان مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1895 بتاريخ 2001/06/11	
ثمن الاقتناء	220.620 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 14 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 20/04/2001 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 19/04/2001 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/6	103 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 04)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية حفظ بعدد 1764 بتاريخ 1993/10/22 بقسم التوثيق بالجديدة (شاكر مباركة) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/27 تحت رقم 4173/30	
المساحة بالمتر مربع	1002 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع مباركة شاكر مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1989 بتاريخ 2001/06/18	
ثمن الاقتناء	60.120 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك	-	

	العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات قطعة رقم 31 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/20 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار غير محفظ	

رقم التقييد في السجل	2001/30/7	104 - ج.م.ع 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 11)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم استمرار مضمن بملكرة الحفظ رقم 50 وصل 08 حفظ تحت عدد 986 لسنة 1981 بقسم التوثيق بالجديدة (رقية مشيش) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ : 2001/06/27 تحت رقم : 4174/30	
المساحة بالمتر مربع	1292 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع رقية مشيش مصحح الامضاء تحت عدد 2001/8186 بتاريخ 2001/06/20	
ثمن الاقتناء	77.520 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (والمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 26 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/20 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار <u>غير محفوظة</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/8	105 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 36)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 434 صحيفة 258 كناش الاملاك رقم 43 بتاريخ 1976/02/14 (محمد الراغب) (غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2001/06/27 تحت رقم 4175/30	
المساحة بالمتر مربع	2957 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2001/2004 بتاريخ : 2001/06/18	
ثمن الاقتناء	177.420 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	قطعة رقم 18 بلانحة الملاك بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. <u>غير محفوظة</u>

رقم التقييد في السجل	30/1/2002	106 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 01)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/71032 (فليل عبد الله) الرسم العقاري عدد 08/126182 بالمحافظة العقارية بالجديدة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2002/04/01 تحت رقم 2002/2290	
المساحة بالمتر مربع	7643 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد الله فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/1092 بتاريخ 2002/03/20	
ثمن الاقتناء	458.580 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات القطعة رقم 24 بلاتحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار الرسم العقاري رقم 08/126182	

رقم التقييد في السجل	30/2/2002	107 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 2)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ رقم 08/70421 (اسماعيل فليل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098	
المساحة بالمتر مربع	7659 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11	
ثمن الاقتناء	459.540 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات قطعة رقم 20 بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الارضية ذات الأرقام : 1- رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421 2- رقم 21: "ارض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 3- رقم 22: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- رقم 23: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة • مطلب التحفيظ رقم 08/70421 (اسماعيل فليل) له علاقة بالرقم 108-109-110	

رقم التقييد في السجل	2002-2-30	211	108 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	غير محفوظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098		
المساحة بالمتر مربع	4067 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11		
ثمن الاقتناء	144.020 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك	-		

	العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات	قطعة رقم 21 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الارضية ذات الأرقام : 1 - رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421 2 - رقم 21: "ارض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 3 - رقم 22: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4 - رقم 23: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة له علاقة بالرقم 107-109-110

رقم التقييد في السجل	30/2/2002	113	109 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/66 (قطعة 01)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل اسماعيل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098		
المساحة بالمتر مربع	4300 م ²		
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11		
ثمن الاقتناء	258.000 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع	-		

	بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات قطعة رقم 22 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام : 1- رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421 2- رقم 21: "ارض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 3- رقم 22: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- رقم 23: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة له علاقة بالرقم 107 - 108 - 110	

رقم التقييد في السجل	30/2/2002	115	110 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/66 (القطعة رقم 03)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة (قليل اسماعيل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098		
المساحة بالمتر مربع	620 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11		
ثمن الاقتناء	37.200 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات قطعة رقم 22 بلاتحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام : 1- رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421 2- رقم 21: "أرض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 3- رقم 22: "أرض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- رقم 23: "أرض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 <u>كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</u> له علاقة بالرقم 109-108-107	

رقم التقييد في السجل	30/3	111 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 16)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادي) نظير غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66	

المساحة بالمتر مربع	686 م ²
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25
ثمن الاقتناء	41.160 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سندإخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم 11 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم - قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15 عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري أصالة عن نفسه ونياية عن ورثة القادري المختار <u>لاقتناء القطع الأرضية :</u> <u>11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م²</u>

11V : ارض سيدي العربي مساحتها 495 م² 12P₁: ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م² 12P₂: ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م² 12V : ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م² 13 : أرض الخليوات مساحتها 1922 م² الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم <u>له علاقة بالرقم الترتيبي 112-113-114-115</u>	
--	--

رقم التقييد في السجل	30/3	112- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 21)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادري) نظير غير محفظة	

المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66
المساحة بالمتر مربع	1842 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع المصطفى القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25
ثمن الاقتناء	110.520 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم 12P₁ - 12P₂ بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم - قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15 عقد شراء ميرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونياية عن ورثة القادري المختار لاقتناء القطع الأرضية : 11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م²

11V: أرض سيدي العربي مساحتها 495 م² 12P₁: أرض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م² 12P₂: أرض سانية ولد رقية مساحتها 290 م² 12V: أرض سانية ولد رقية مساحتها 980 م² 13: أرض الخليوات مساحتها 1922 م² الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم له علاقة بالرقم الترتيبي 115-114-113-111	
--	--

رقم التقييد في السجل	30/3	217	113 - ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادري) نظير غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66		

المساحة بالمتر مربع	495 م ²
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25
ثمن الاقتناء	29.700 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم 11V بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم - قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15 عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونياية عن ورثة القادري المختار لاقتناء القطع الأرضية : 11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م² 11V: ارض سيدي العربي مساحتها 495 م²

12P₁: ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م² 12P₂: ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م² 12V : ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م² 13 : أرض الخليوات مساحتها 1922 م² الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم له علاقة بالرقم الترتيبي 115-114-112-111	
--	--

رقم التقييد في السجل	30/3	218	114 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادي) نظير		

غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66
المساحة بالمتر مربع	1270 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25
ثمن الاقتناء	76.200 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم P ₂ 12 و 12V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم - قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15 عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونيابة عن ورثة القادري المختار

لاقتناء القطع الأرضية:

11: أرض سيدي العربي مساحتها 686 م²

11V: أرض سيدي العربي مساحتها 495 م²

12P₁: أرض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م²

12P₂: أرض سانية ولد رقية مساحتها 290 م²

12V: أرض سانية ولد رقية مساحتها 980 م²

13: أرض الخليوات مساحتها 1922 م²

الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن

بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04

مساحتها الاجمالية 6215 م² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم

له علاقة بالرقم الترتيبي 111-112-113-115

رقم التقييد في السجل	30/3	219	115 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق		

بالجديدة (القادري) نظير غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66
المساحة بالمتر مربع	1922 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25
ثمن الاقتناء	115.320 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم 13 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم - قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15

عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونيابة عن ورثة القادري المختار

لاقتناء القطع الأرضية :

11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م²

11V: ارض سيدي العربي مساحتها 495 م²

12P₁: ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م²

12P₂: ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م²

12V : ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م²

13 : أرض الخلبوات مساحتها 1922 م²

الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن

بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04

مساحتها الاجمالية 6215 م² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم

له علاقة بالرقم الترتيبي 114-113-112-111

رقم التقييد في السجل	31/3	117	116 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/64		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/87106 (محمد فليل)		

الرسم العقاري عدد 08/115952	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2003/06/25 تحت رقم 2003/3358
المساحة بالمتر مربع	4770 م ²
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2003/1339 بتاريخ 2003/04/21
ثمن الاقتناء	477.000 درهم بحسب ثمن 100 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	ارض يعقوبي بمنطقة الموسم

قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 04 بتاريخ 2003/03/26

الرسم العقاري عدد 08/115952

ارض مشيدة فوق جزء منها مرفق الصرف الصحي

رقم التقييد في السجل	30/4	117 - ج.م.ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 19)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 221 صحيفة 220 كناش الاملاك عدد 29 بتاريخ 2001/12/04 بقسم التوثيق بالجديدة (ورثة شاكر اسماعيل)	

غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2004/02/24 تحت رقم 2004/1005
المساحة بالمتر مربع	1285 م ²
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة اسماعيل شاكر مصحح الامضاء تحت عدد 2004/61 بتاريخ 2004/01/07
ثمن الاقتناء	77.100 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	قطعة رقم 17 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2003/17 بتاريخ 2003/07/03 غير محفظ

رقم التقييد في السجل	30/5	118 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 07)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 289 صحيفة 258 كناش الاملاك عدد 18 بتاريخ 2002/12/19 بقسم التوثيق بالجديدة	

غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2004/05/28 تحت رقم 2004/2727
المساحة بالمتر مربع	480 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع حليم الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2004/2085 بتاريخ 2004/05/28
ثمن الاقتناء	28.800 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم 27 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2004/09 بتاريخ 2004/04/01 غير محفظة

رقم التقييد في السجل	30/6	221	119 - ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 167 صحيفة 158 كناش الأملاك 42 بتاريخ 2005/08/24 بقسم التوثيق بالجديدة (عبد القادر الراغب) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2006/09/25 تحت رقم 06/5294		

المساحة بالمتر مربع	900 م ²
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد القادر الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2006/6065 بتاريخ 2006/09/20
ثمن الاقتناء	54.000 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	قطعة رقم 19 بلانحة الملاكين المتعلقة بمنطقة الموسم محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 1998/12/11 قرار والي جهة دكالة عدة رقم 06/13 بتاريخ 2006/06/09 عقد شراء عرفي مبرم مع عبد القادر الراغب للقطعة الأرضية المسماة " أرض فم الغابة " موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 167 صحيفة 158 كناش الأملاك 42 بتاريخ 2005/08/24 بقسم التوثيق بالجديدة بثمن إجمالي قدره 54.000 درهم

رقم التقييد في السجل	30/7-30/1	120 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 القطعة رقم 09)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 193 صحيفة 193 كناش الأملاك رقم 29 بتاريخ 2001/09/13 بقسم التوثيق بالجديدة (حبيبي المصطفى) غير محفوظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2006/12/05 تحت رقم	

2006/6587	
المساحة بالمتر مربع	927 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع المصطفى حبيبي مصحح الامضاء بتاريخ 2006/12/05
ثمن الاقتناء	55.620 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم 28 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2006/29 بتاريخ 2006/10/09 غير محفظ

رقم التقييد في السجل	30/7-30/2	121 - ج.م.ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 06)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم مقاسمة مضمن بعدد 23 صحيفة 27 كناش الأملاك عدد 07 بتاريخ 1995/02/08 بقسم التوثيق بالجديدة (حفيظ العربي وحفيظ عبد الله) غير محفوظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2006/12/05 تحت رقم	

2006/6588	
المساحة بالمتر مربع	2417 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع العربي حفيظ و عبد الله حفيظ مصحح الامضاء تحت عدد 2006/8012 بتاريخ 2006/11/03
ثمن الاقتناء	145.020 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة رقم 29 بلاتحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 06/29 بتاريخ 2006/10/09 غير محفظة

رقم التقييد في السجل	34/1	97	122 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/77		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		

المساحة بالمتر مربع	2400 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20
ثمن الاقتناء	360.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (او المكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	ارض مول السوارت - قرار والي جهة دكالة عدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع الأرضية الآتية: 1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م² 2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م² 3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م² رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- أر ض سيد العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة 5- ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452

رقم التقييد في السجل	34/1	212	123 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		
المساحة بالمتر مربع	2602 م ²		

الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20
ثمن الاقتناء	390.300 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	ارض الموسم 01 قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع الأرضية الآتية: 1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م² 2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م² 3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م² رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- أر ض سيد العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة

5- ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة له علاقة بالرقم 126-125-124-122	
--	--

رقم التقييد في السجل	34/1	98	124- ج.م.ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/78		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة		
	غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		
المساحة بالمتر مربع	1250 م ²		

الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20
ثمن الاقتناء	187.500 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سندإخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	ارض الموسم 2 قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع الأرضية الاتية: 1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م² 2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م² 3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م² رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- أر ض سيد العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة 5- ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة له علاقة بالرقم 126-125-123-122

رقم التقييد في السجل	34/1	106	125 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/81		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		

المساحة بالمتر مربع	3781 م ²
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20
ثمن الاقتناء	567.150 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكترى (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سندإخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	ارض سيدي العربي بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع الأرضية الآتية: 1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م² 2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م² 3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م² رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- أر ض سيد العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة 5- ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش

رقم التقييد في السجل	34/1	107	126 - ج.م.ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/82		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة (ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م ² فليل إسماعيل غير محفظة		

المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 20/06/2007 تحت رقم 2007/3761
المساحة بالمتر مربع	2500 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 20/06/2007
ثمن الاقتناء	375.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (او المكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	ارض حيط ولاد عبد الله قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 14/2007 بتاريخ 22/05/2007 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع الأرضية الآتية: 1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م² 2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م² 3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م² رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 11/05/2004 بقسم التوثيق بالجديدة 4- أر ض سيدي العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 06/07/2004 بقسم التوثيق بالجديدة

5- ارض حيط ولاد عبد الله مساحتها 2500 م2 رسم شراء مضمن بعدد 452

كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة

له علاقة بالرقم 125-124-123-122

رقم التقييد في السجل	34/2	127- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 34)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 385 كناش الاملاك 39 بتاريخ 2004/06/10 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل محمد) الرسم العقاري عدد 08/149410	

المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3760
المساحة بالمتر مربع	2432 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4812 بتاريخ 2007/06/18
ثمن الاقتناء	291.840 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/13 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء مبرم مع محمد فليل لاقتناء القطع الارضية : 1- ارض بياضة 1: غير محفظة مساحتها 860 م² بمبلغ 129.000 درهم 2- ارض بياضة 2: غير محفظة مساحتها 525 م² بمبلغ 78.750 درهم 3- ارض المقاطع : غير محفظة مساحتها 2600 م² بمبلغ 390.000 درهم

بمساحة اجمالية بالعقد والقرار 3985 م² بمبلغ اجمالي 597.750 درهم ارض المقاطع : الرسم العقاري عدد 08/149410 مساحتها 2432 م² بموجب ملحق شراء ضمن بعدد 521 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24 بقسم التوثيق بالجديدة الفرق بين المساحة المضمنة بالعقد 2600 م² والمساحة المضمنة بالرسم العقاري 2432 م² هو 168 م² بثمن 25.200 بحسب ثمن 150 درهم للمتر المربع :مؤدى من طرف البائع م حمد فليل بموجب امر بالاستخلاص عدد 04 بتاريخ 2014/07/15 له علاقة بالرقم الترتيبي 128	
--	--

رقم التقييد في السجل	34/2	96	128- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/75 و 2015/76		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 529 صحيفة 491 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/06/22 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		

المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3760
المساحة بالمتر مربع	1385 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4812 بتاريخ 2007/06/18
ثمن الاقتناء	207.750 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة ارض بياضة 1 -ارض بياضة 2 بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/13 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء مبرم مع محمد فليل لاقتناء القطع الارضية : 1- ارض بياضة 1: غير محفظة مساحتها 860 م² بمبلغ 129.000 درهم 2- ارض بياضة 2: غير محفظة مساحتها 525 م² بمبلغ 78.750 درهم 3- ارض المقاطع : غير محفظة مساحتها 2600 م² بمبلغ 390.000 درهم

بمساحة اجمالية بالعقد والقرار 3985 م ² بمبلغ اجمالي 597.750 درهم له علاقة بالرقم الترتيبي 127	
---	--

رقم التقييد في السجل	34/3	129 - ج.م.ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 28)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	ارض المقاطع مضمن برسم ملكية عدد 138 صحيفة 146 كناش الاملاك 40 بتاريخ 2004/08/18 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظ	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2007/08/13 تحت رقم 2007/5026	

المساحة بالمتر مربع	5935 م ²
الموقع	دوارالحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب مصحح الامضاء بتاريخ 2007/08/13
ثمن الاقتناء	890.250 درهم بحسب 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-

ملاحظات	اقتناء قطعة ارضية ارض المقاطع 02 بمنطقة الموسم محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25 قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/22 بتاريخ 2007/06/28 عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب لاقتناء القطعتين الأرضيتين : الأولى :الرسم العقاري 14482/ج ارض حائط العبادي الثانية: ارض المقاطع مضمن برسم ملكية عدد 138 صحيفة 146 كناش الاملاك 40 بتاريخ 2004/08/18 بقسم التوثيق بالجديدة بثمان اجمالي 1.430.250 درهم له علاقة مع الرقم الترتيبي 130
---------	--

رقم النقييد في السجل	34/3	220	130 - ج. م. ع. 2023/
----------------------	------	-----	----------------------

رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 14482/ج بالمحافظة العقارية بالجديدة.
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2007/08/13 تحت رقم 2007/5026
المساحة بالمتر مربع	3600 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب مصحح الامضاء بتاريخ 2007/08/13
ثمن الاقتناء	540.000 درهم بحسب 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	اقتناء قطعة ارضية بمنطقة الموسم محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25

قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/22 بتاريخ 2007/06/28

عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب لاقتناء القطعتين الأرضيتين :

الأولى :الرسم العقاري 14482/ج ارض حائط العبادي

الثانية: ارض المقاطع مضمن برسم ملكية عدد 138 صحيفة 146 كناش الاملاك 40

بتاريخ 2004/08/18 بقسم التوثيق بالجديدة بثمان اجمالي 1.430.250 درهم

له علاقة مع الرقم الترتيبي 129

رقم التقييد في السجل	34/4	131- ج.م.ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 33)	

النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 164 كناش الأملاك 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل اسماعيل) غير محفظة
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697
المساحة بالمتر مربع	2517 م ²
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله
الإحداثيات الجغرافية	-
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03
ثمن الاقتناء	377.550 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم
الاستعمال الفعلي	الموسم
القيمة التداولية للعقار	-
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-
مدة الكراء	-
ثمن الكراء	-
نسبة الزيادة	-
تاريخ أداء ثمن الكراء	-
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادله	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-

قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03

عقد شراء عرفي مبرم مع قليل اساعيل لاقتناء القطع :

- 1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517 م² بثمان 377.550 درهم
 - 2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م² بثمان 551.100 درهم
 - 3- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م² بثمان 155.100 درهم
 - 4- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م² بثمان 787.350 درهم
- المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م² بثمان اجمالي 1.871.100 درهم

غير محفظة

له علاقة بالرقم 132-133-134

رقم التقييد في السجل	34/4	102	132 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 04)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/89426 (فليل اسماعيل)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697		
المساحة بالمتر مربع	3674م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03		
ثمن الاقتناء	551.100 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-		
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-		

قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03

عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اساعيل لاقتناء القطع :

1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517م² بثمن 377.550 درهم

2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م²

بثمن 551.100 درهم

3- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م² بثمن 155.100 درهم

4- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م² بثمن 787.350 درهم

المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م² بثمن اجمالي 1.871.100 درهم

للمراقبة مطلب التحفيظ رقم 08/89426

له علاقة بالرقم 131-133-134

رقم التقييد في السجل	34/4	133 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/07/06 (قليل اسماعيل) غير محفظة	
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697	
المساحة بالمتر مربع	1034 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03	
ثمن الاقتناء	155.100 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مراجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادله
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض الباب بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03 عقد شراء عرفي ميرم مع قليل اسماعيل لاقتناء القطع : 1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517م² بثمن 377.550 درهم 2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م² بثمن 551.100 درهم 3- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م² بثمن 155.100 درهم 4- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م² بثمن 787.350 درهم المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م² بثمن اجمالي 1.871.100 درهم <u>غير محفظة</u> <u>له علاقة بالرقم 131-132-134</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/4	105	134 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/80		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 963 كناش الاملاك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/08/25 بقسم التوثيق بالجديدة (اسماعيل قليل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697		
المساحة بالمتر مربع	5249 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03		
ثمن الاقتناء	787.350 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-		

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض مولاي يعقوب بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اساعيل لاقتناء القطع : 1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517م² بثمن 377.550 درهم 2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م² 3- بثمن 551.100 درهم 4- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م² بثمن 155.100 درهم 5- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م² بثمن 787.350 درهم المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م² بثمن اجمالي 1.871.100 درهم <u>غير محفظة</u> <u>له علاقة بالرقم 131-132-133</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/5	135 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 35)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 39 صحيفة 41 كناش الأملاك رقم 40 بتاريخ 2004/07/13 (فليل محمد واسماعيل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5698	
المساحة بالمتر مربع	1059 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء 2007/6950 بتاريخ 2007/09/03	
ثمن الاقتناء	158.850 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك	-	

	العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض المقاطع قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/29 بتاريخ 2007/08/08 عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل لاقتناء القطع الارضية: 1- ارض حمرية غير محفظة مساحتها 1400 م² بمبلغ 210.000 درهم 2- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 1059 م² بمبلغ 158.850 درهم 3- حائط عبادي مطلب تحفيظ عدد 08/88468 مساحته 8576 م² بمبلغ 1.286.400 درهم المساحة الاجمالية لجميع النقع 11.035 م² بمبلغ اجمالي 1.655.250 درهم له علاقة بالرقم 136-137 <u>غير محفظة</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/5	136 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 24)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/88468 (فليل اسماعيل + محمد فليل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5698	
المساحة بالمتر مربع	8576 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6950 بتاريخ 2007/09/03	
ثمن الاقتناء	1.286.400 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة : ارض حائط عبادي بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/29 بتاريخ 2007/08/08 <u>عقد شراء عرقي ميرم معاسماعيل فليل ومحمد فليل لاقتناء القطع الارضية:</u> 1- ارض حمرية غير محفظة مساحتها 1400 م² بمبلغ 210.000 درهم 2- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 1059 م² بمبلغ 158.850 درهم 3- <u>حائط عبادي مطلب التحفيظ عدد 08/88468 مساحته 8576 م²</u> <u>بمبلغ 1.655.250 درهم</u> المساحة الاجمالية لجميع البقع 11035 م² بثمن اجمالي 1.655.250 درهم له علاقة بالرقم 135-137	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/5	108	137 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/83		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 63 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/03/24 (فليل محمد واسماعيل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5698		
المساحة بالمتر مربع	1400 م ²		
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء 2007/6950 بتاريخ 2007/09/03		
ثمن الاقتناء	210.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في	-		

	الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض حمرية بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/29 بتاريخ 2007/08/08 عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل لاقتناء القطع الارضية: 1- ارض حمرية غير محفظة مساحتها 1400 م² بمبلغ 210.000 درهم 2- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 1059 م² بمبلغ 158.850 درهم 3- حائط عبادي مطلب تحفيظ عدد 08/88468 مساحته 8576 م² بمبلغ 1.286.400 درهم المساحة الاجمالية لجميع البقع 11.035 م² بمبلغ اجمالي 1.655.250 درهم له علاقة بالرقم 135- 136 <u>غير محفظة</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/7	138 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/89	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء عدلي مضمن بعدد 467 صحيفة 396 كناش الاملاك رقم 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل اسماعيل - جعفر) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7548	
المساحة بالمتر مربع	5300 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل و جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/9884 بتاريخ 2007/11/20	
ثمن الاقتناء	795.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	البقعة ارض الكراكر بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19 <u>غير محفوظة</u>

رقم التقييد في السجل	34/8	222	139 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 60 كناش الاملاك رقم 39 بتاريخ 2004/03/23 بقسم التوثيق بالجديدة مطلب التحفيظ عدد 08/105866 بالمحافظة العقارية بالجديدة (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7549		
المساحة بالمتر مربع	2800 م ²		
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء من محمد فليل و اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 9878/2007 بتاريخ 2007/11/20		
ثمن الاقتناء	420.000 درهم بحسب مبلغ 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-		

-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
اقتناء قطعة أرضية بمنطقة الموسم قرار والي جهة وكالة - عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19 محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25 عقد شراء من محمد فليل واسماعيل فليل للقطعة الأرضية المسماة " أرض مولاي يعقوب " موضوع رسم شراء مضمن بعدد 60 كناش الاملاك رقم 39 بتاريخ 2004/03/23 بقسم التوثيق بالجديدة حاليا مطلب التحفيظ رقم 08/105866 تعرضات متبادلة مع المطالب : 08/90229-08/63573-08/100754	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/9	140 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 25)	
النوع	أرضعارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقاري للملك	الرسم العقاري عدد 08/118893 (فليل اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7550	
المساحة بالمتر مربع	2000 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 9883 بتاريخ 2007/11/20	
ثمن الاقتناء	300.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-	

ارض المقاطع - قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19 ملحق عقد شراء مضمن بعدد 520 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24 بقسم التوثيق بالجديدة بموجبه تم الاقرار بكون البقعة المباعة موضوع الرسم العقاري عدد 08/118893 المساحة في الرسم العقاري 1988 م²	ملاحظات
--	----------------

رقم التقييد في السجل	34/10	141 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 26)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 77 كناش الاملاك رقم 40 بتاريخ 2004/07/27 بقسم التوثيق بالجديدة (جعفر فليل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7551	
المساحة بالمتر مربع	2000 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 9868 بتاريخ 2007/11/20	
ثمن الاقتناء	300.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادله	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	القطعة :ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19 غير محفظة

رقم التقييد في السجل	34/11	142- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/87	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/100811	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2008/02/07 تحت رقم 2008/845	
المساحة بالمتر مربع	1156 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2008/794 بتاريخ 2008/02/01	
ثمن الاقتناء	173.400 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

–	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
منطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2007/44 بتاريخ 2007/12/04	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/12	143 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 29)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 275 كناش الاملاك 47 بتاريخ 2006/07/26 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل اسماعيل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ : 2008/04/28 تحت رقم : 2008/3042	
المساحة بالمتر مربع	11800 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2008/2926 بتاريخ 2008/04/21	
ثمن الاقتناء	1.770.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	

-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات القطعة: ارض المقاطع 2 بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2008/09 بتاريخ 2008/03/12 عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل لاقتناء القطعتين الأرضيتين : الأول: ارض المقاطع 1: مطلب التحفيظ عدد 08/89384 مساحته 3663 م² الثانية: ارض المقاطع 02 رسم شراء مضمن بعدد 275 كناش الاملاك 47 بتاريخ 2006/07/26 بقسم التوثيق بالحديدة مساحتها 11800 م² بثمن اجمالي 2.024.450 درهم - غير محفظ له علاقة بالرقم الترتيبي 144 - ج.م.ع / 2023 خ	

رقم التقييد في السجل	34/12	144 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 30)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقاري للملك	مطلب التحفيظ رقم 08/89384 (فليل اسماعيل) الرسم العقاري عدد 08/148761	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2008/04/28 تحت رقم 2008/3042	
المساحة بالمتر مربع	3663 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2008/2926 بتاريخ 2008/04/21	
ثمن الاقتناء	549.450 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اواالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-	

-	ثمن التقيوت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة: ارض المقاطع 1 بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2008/09 بتاريخ 2008/03/12 عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل لاقتناء القطعتين الأرضيتين : <u>الأولى ارض المقاطع 1:مطلب التحفيظ عدد08/89384مساحته 3663 م²</u> الثانية: ارض المقاطع 02 رسم شراء مضمن بعدد 275 كناش الاملاك 47 بتاريخ 2006/07/26 بقسم التوثيق بالجديدة مساحتها 11800 م² بثمن اجمالي 2.024.450 درهم له علاقة بالرقم الترتيبي 143	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/13	145 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 32)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب تحفيظ عدد 08/89243	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2008/05/20 تحت رقم 2008/3542	
المساحة بالمتر مربع	6563 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2008/3011 بتاريخ 2008/04/23	
ثمن الاقتناء	984.450 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-	

ملاحظات القطعة :ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة وكالة - عبدة رقم 2008/10 بتاريخ 2008/03/12 <u>مطلب التحفيظ رقم 08/89243 مساحته 50 ار</u>	
--	--

رقم التقييد في السجل	34/14	146- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 31)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقاري للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/92045 (ورثة الراغب المصطفى) الرسم العقاري عدد 08/136448	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2008/09/29 تحت رقم 2008/7058	
المساحة بالمتر مربع	4800 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة الراغب مصطفى مصحح الامضاء تحت عدد 2008/7012 بتاريخ : 2008/09/09	
ثمن الاقتناء	720.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اواالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في	-	

	الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2008/29 بتاريخ 2008/06/20 عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة الراغب مصطفى لاقتناء قطعتين ارضيتين: <u>الاولى: موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/92045 مساحتها 4800 م²</u> الثانية : موضوع رسم ملكية حفظ عدد 314 بتاريخ 1993/02/22 بقسم التوثيق بالجديدة مساحتها 2566 م² للمراقبة: الرسم العقاري عدد 08/136448 له علاقة بالرقم 147- ج.م.ع/ 2023 خ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/14	103	147 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/79		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بحفظ عدد 314 بتاريخ 1993/02/22 بقسم التوثيق بالجديدة (ورثة الراغب مصطفى) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2008/09/29 تحت رقم 2008/7058		
المساحة بالمتر مربع	2566 م ²		
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة الراغب مصطفى مصحح 2008/7012 بتاريخ 2008/09/09		
ثمن الاقتناء	384.900 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك	-		

	العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة ارض الحبل بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2008/29 بتاريخ 2008/06/20 عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة الراغب مصطفى لاقتناء قطعتين ارضيتين: الاولى: موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/92045 مساحتها 4800 م² <u>الثانية : موضوع رسم ملكية حفظ عدد 314 بتاريخ 1993/02/22 بقسم التوثيق بالجديدة</u> <u>مساحتها 2566 م² (ارض الحبل)</u> له علاقة بالرقم 146- ج.م.ع/ 2023 خ غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/15	148 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 27)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 433 صحيفة 413 كناش الاملاك رقم 42 بتاريخ 2006/01/18 بقسم التوثيق بالجديدة (عائشة ومينة ومباركة الراغب) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2009/05/07 تحت رقم 2009/3210	
المساحة بالمتر مربع	3020 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب نيابة عن عائشة ومينة و مباركة الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2009/4242 بتاريخ 2009/05/07	
ثمن الاقتناء	453.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك	-	

	العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة: ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2009/12 بتاريخ 2009/04/14 غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/16	223	149 - ج. م. ع. 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية بمنطقة الموسم		
المراجع العقاري للملك	عقد شراء عدلي مضمن بعدد 686 كناش الأملاك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/09/15 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م² (فليل) ملحق شراء مضمن بعدد 522 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24 ارض المقاطع 01 الرسم العقاري 08/119539 ارض المقاطع 02 مطلب التحفيظ عدد 08/91811 بالمحافظة العقارية بالجديدة (فليل) الرسم العقاري عدد 08/117088 بالمحافظة العقارية بالجديدة (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2009/05/07 تحت رقم 2009/3211		
المساحة بالمتر مربع	1279 م ²		
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي من محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 09/4384 بتاريخ 2009/05/06		
ثمن الاقتناء	423.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اواالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادله
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات ارض المقاطع 1 و ارض المقاطع 2 محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25 قرار والي جهة دكالة -عبد رقم 09/11 بتاريخ 2009/04/14 عقد شراء عرفي من محمد قليل للبعثتين الارضيتين: الاولى مسماة "أرض المقاطع 01 " موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 686 كناش الأملاك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/09/15 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م² الثانية مسماة "أرض المقاطع 02 " موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 165 كناش الأملاك رقم 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م² <u>له علاقة بالملف رقم 150</u>	

رقم التقييد في السجل	1/34/16	1-223	150 - ج. م. ع. 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية بمنطقة الموسم		
المراجع العقاري للملك	عقد شراء عدلي مضمن بعدد 165 كناش الأملاك رقم 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة (فليل محمد) ارض المقاطع 02 ملحق شراء مضمن بعدد 522 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24 الرسم العقاري عدد 08/119539 بالمحافظة العقارية بالجديدة (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2009/05/07 تحت رقم 2009/3211		
المساحة بالمتر مربع	1157 م ²		
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي من محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 09/4384 بتاريخ 2009/05/06		
ثمن الاقتناء	211.500 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع (مساحة 1410 م ²)		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص	-		

	مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات ارض المقاطع 1 و ارض المقاطع 2 محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25 قرار والي جهة دكالة -عبد رقم 09/11 بتاريخ 2009/04/14 عقد شراء عرفي من محمد قليل للبععتين الارضيتين: الاولى مسماة "أرض المقاطع 01 " موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 686 كناش الأملاك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/09/15 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م² الثانية مسماة "أرض المقاطع 02 " موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 165 كناش الأملاك رقم 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م² تم تحيين المساحة بعد اجراءات التحفيظ لتصبح 1157 م² بدل 1410 م² <u>له علاقة بالملف رقم 149</u>	

رقم التقييد في السجل	34/17	151 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 22)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/123522	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704	
المساحة بالمتر مربع	1656 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/20	
ثمن الاقتناء	331.200 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادله	-	
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-	

قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23

عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل باقتناء القطع الأرضية:

1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م²

بمبلغ 331.200 درهم

2- أرض الحفريات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م²

بمبلغ 574.600 درهم

3- أرض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م²

بثمان 321.600 درهم

4- أرض بير الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م²

بمبلغ 34.800 درهم

5- أرض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م²

بمبلغ 177.200 درهم

المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم

له علاقة بالرقم 152 - 153 - 154 - 155

رقم التقييد في السجل	34/17	152 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 23)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/135343	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704	
المساحة بالمتر مربع	2873 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/23	
ثمن الاقتناء	574.600 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
البقعة " ارض الحفيرات " بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23 عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل قليل باقتناء القطع الأرضية: 1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم 2- ارض الحفيرات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم 3- ارض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بشمن 321.600 درهم 4- ارض بير الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم 5- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم له علاقة بالرقم 151 - 153 - 154 - 155	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/17	99	153 - ج. م. ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 01)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقاري للملك	الرسم العقاري عدد 08/118387		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704		
المساحة بالمتر مربع	1608 م ²		
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/051 بتاريخ 2012/02/20		
ثمن الاقتناء	321.600 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-		

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض بير الجردة قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23 عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل قليل باقتناء القطع الأرضية: 1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم 2- أرض الحفيرات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم 3- أرض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بشمن 321.600 درهم 4- أرض بير الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم 5- أرض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم له علاقة بالرقم 151 - 152 - 154 - 155	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/17	101	154 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 03)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقاري للملك	الرسم العقاري عدد 08/135342		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704		
المساحة بالمتر مربع	174 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/20		
ثمن الاقتناء	34.800 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اواالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-		

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض بير الجردة قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23 عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل قليل باقتناء القطع الأرضية: 1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم 2- أرض الحفريات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم 3- أرض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بشمن 321.600 درهم 4- <u>أرض بير الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م²</u> <u>بمبلغ 34.800 درهم</u> 5- أرض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم مطلب التحفيظ عدد 08/94871 له علاقة بالرقم 151 - 152 - 153 - 155	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/17	100	155- ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 02)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/135344		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704		
المساحة بالمتر مربع	886 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/051 بتاريخ 2012/02/20		
ثمن الاقتناء	177.200 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-		

- ارض البحيرة قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23 عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل باقتناء القطع الأرضية: 1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم 2- ارض الحفريات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم 3- ارض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بثمان 321.600 درهم 4- ارض بير الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم 5- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم مطلب التحفيظ عدد 08/94924 له علاقة بالرقم 151 - 152 - 153 - 154	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة. ملاحظات
--	--

رقم التقييد في السجل	34/18	156- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/66	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقاري للملك	الرسم العقاري عدد 08/153023 بالمحافظة العقارية	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2015-07-27 تحت رقم 2015/32894	
المساحة بالمتر مربع	2699 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء من محمد عطاوي-عبد القادر عطارد مصحح الامضاء تحت عدد 2015/8857 بتاريخ 2015/05/25 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2320 بتاريخ 2015/05/22	
ثمن الاقتناء	539.800 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
أرض السور بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة -عبدية رقم 2015/27 بتاريخ 2015/03/24 عقد بيع مبرم مع عبد القادر عطراد ومحمد عطاوي قطعة أرضية " أرض السور " بدوار زاوية مولاي عبد الله أمغار موضوع رسم شراء عدد 110 كناش الاملاك رقم 52 بتاريخ 2007/08/23 الثمن 539.800 درهم سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2320 بتاريخ 2015/05/22	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/19	157- ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/85	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري 08/189816* (2024)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2015/07/31 تحت رقم 2015/14924	
المساحة بالمتر مربع	503 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ مركز مولاي عبدا لله	
الإحداثيات الجغرافية	B1=X 202294.65 Y 293330.01 B2= X202307.99 Y 293320.73	
مصدر تملك العقار	عقد بيع مبرم مع جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/1149 بتاريخ 2015/07/07 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2923 بتاريخ 2015/07/06	
ثمن الاقتناء	100.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك	-	

	العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
أرض مولاي يعقوب 1 بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2015/39 بتاريخ 2015/06/02 عقد بيع مبرم مع جعفر فليل قطعة أرضية " أرض مولاي يعقوب 1 " بدوار الحفضان موضوع مطلب التحفيظ 08/104653 المساحة 500 م² الثمن 100.000 درهم - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2923 بتاريخ 2015/07/06 رسم عقاريا (2024) مطلب التحفيظ سابقا عدد 08/104653 مساحته 500 م²	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/20	158 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/84	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 08/189815*(2024)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بتاريخ 2015/07/31 تحت رقم 2015/14926	
المساحة بالمتر مربع	1357 م ²	
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	B1=X 202269.99 Y 293347.14 B2= X 202274.16 Y 293344.10	
مصدر تملك العقار	عقد شراء من جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/11489 بتاريخ 2015/06/07 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2922 بتاريخ 2015/07/06	
ثمن الاقتناء	259.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك	-	

	العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
أرض مولاي يعقوب 2 قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله عدد 2015/39 بتاريخ 2015/06/02 عقد بيع قطعة أرضية " أرض مولاي يعقوب 2 " بدوار الحفضان موضوع مطلب التحفيظ 08/104652 لمالكها جعفر فليل الثمن 259.000 درهم - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2922 بتاريخ 2015/07/06 - رسما عقاريا (2024) مطلب التحفيظ سابقا عدد 08/104652 مساحته 1295 م ²	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/21	202	159 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/90		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 45 كناش الأملاك رقم 87 بتاريخ 2014/08/07 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل) رسم عقاري عدد: 08/206236* (2024)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 31-07-2015 تحت رقم 2015/14927		
المساحة بالمتر مربع	4127 م ²		
الموقع	دوار الدعيجات جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	B1= X 201337.29 Y 292765.91 B2= X 201748.36 Y 292783.01		
مصدر تملك العقار	عقد شراء من بوشعيب فليل-ابراهيم فليل ومن معه مصحح الامضاء تحت عدد 2015/1684 بتاريخ 2015/07/07 - سجل العقود بالمحكمة تحت رقم 2015/2921 بتاريخ 2015/07/06		
ثمن الاقتناء	797.400 درهم بحسب مبلغ 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		

المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته	-
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	اقتناء البقعة الارضية " أرض البحر " بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2015/40 بتاريخ 2015/06/02 رسما عقاريا سابقا مطلب التحفيظ سابقا عدد 08/105510 مساحته 3987 م²

رقم التقييد في السجل	34/22	224	160 - ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية عدد 220 كناش الاملاك رقم 73 بتاريخ 2012/04/12 بقسم التوثيق بالجديدة (اسماعيل القادري عن ورثة القادري المختار) رسم عقاري عدد: 08/201219* (2024)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2015-09-02 تحت رقم : 2015/16703		
المساحة بالمتر مربع	823 م ²		
الموقع	بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية			
مصدر تملك العقار	عقد بيع من اسماعيل القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 08/13489 بتاريخ 2015/08/10 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/3260 بتاريخ 2015/08/04		
ثمن الاقتناء	163.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع حسب محضر لجنة الخبرة		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		

المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة	-
ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	منطقة الموسم عقد بيع مبرم مع إسماعيل القادري اصالة عن نفسه ونياية عن ورثة المختار القادري لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " حائط الكركور " بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله موضوع رسم ملكية عدد 220 كناش الاملاك رقم 73 بتاريخ 2012/04/12 بقسم التوثيق بالجديدة الثمن 163.000 د سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/3260 بتاريخ 2015/08/04 مطلب تحفيظ سابقا عدد 08/106001 مساحته 815 م²

161 - ج. م. ع. / 2023	225	34/23	رقم التقييد في السجل
-			رقم التقييد (مكتب الدراسات)
ارض عارية (منطقة الموسم)			النوع
رسم عقاري عدد 08/185332 * (2024)			المراجع العقارية للملك
عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 10-12-2015 تحت رقم 2015/25433			المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2566 م ²			المساحة بالمتر مربع
مركز مولاي عبدالله			الموقع
-			الإحداثيات الجغرافية
عقد بيع ميرم مع جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/19699 بتاريخ 19/11/2015 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5501 بتاريخ 16/11/2015			مصدر تملك العقار
500.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع			ثمن الاقتناء
منطقة الموسم			التخصيص حسب وثائق التعمير
الموسم			الاستعمال الفعلي
-			القيمة التداولية للعقار
الموسم			الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
-			تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
-			الشخص المكتري (اوالمكترين)
-			مدة الكراء
-			ثمن الكراء
-			نسبة الزيادة
-			تاريخ أداء ثمن الكراء
-			مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-			المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك

العام أو تفويته أو مبادلته	
ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.	-
ملاحظات	منطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 63/2015 بتاريخ 26/08/2015 عقد بيع مبرم مع جعفر قليل لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " أرض مولاي يعقوب ارمل " بمركز مولاي عبد الله أمغار تابعة لمنطقة الموسم موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/105283 الثمن 500.000 درهم - سجل العقود بالمحكمة رقم 5501/2015 بتاريخ 16/11/2015 رسما عقاريا (2024) مطلب التحفيظ سابقا عدد 08/105283 مساحته 2500 م²

رقم التقييد في السجل	34/24	226	162 - ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 08/185334 * (2024)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 10-12-2015 تحت رقم 2015/25434		
المساحة بالمتر مربع	1625 م ²		
الموقع	بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد بيع ميرم مع جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/19699 بتاريخ 2015/11/19 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5501 بتاريخ 2015/11/16		
ثمن الاقتناء	325.600 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-		

–	ثمن التقيوت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض المقاطع قرار والي جهة دكالة – عبدة رقم 2015/63 بتاريخ 2015/08/26 عقد بيع مبرم مع جعفر قليل لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " أرض المقاطع " بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله أمغار تابعة لمنطقة الموسم موضوع مطلب التحفيظ عدد 105284/08 الثن 325.600 درهم - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5501 بتاريخ 2015/11/16 رسما عقاريا (2024) مطلب التحفيظ سابقا عدد 08/105284 مساحته 1628 م²	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/25	227	163 - ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري 08/185610* (2024)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ : 10-12-2015 تحت رقم 2015/25436		
المساحة بالمتر مربع	1321 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد بيع ميرم مع جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/19699 بتاريخ 2015/11/19 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5502 بتاريخ 2015/11/16		
ثمن الاقتناء	265.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع حسب محضر لجنة الخبرة		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة	-		

-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
منطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2015/63 بتاريخ 2015/08/26 عقد بيع مبرم مع جعفر قليل لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " أرض السور " بمركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله تابعة لمنطقة الموسم موضوع مطلب التحفيظ عدد 105285/08 الثمن 265.000 درهم - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5502 بتاريخ 2015/11/16 رسما عقاريا مطلب التحفيظ سابقا عدد 08/105285 مساحته 1325 م²	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/26	198	164 - ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/93		
النوع	لشق طريق لربط تجزئة المسيرة 02 بالطريق الساحلية		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 46 كناش الأملاك رقم 87 بتاريخ 2014/08/07 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل) مطلب التحفيظ رقم 08/106041 (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2016/05/13 تحت رقم 2016/11535		
المساحة بالمتر مربع	4479 م ²		
الموقع	بدوار الدعيجات جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء من بوشعيب فليل-ابراهيم فليل ومن معه مصحح الامضاء تحت عدد 2016/3295 بتاريخ 2016/05/04 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2016/2383 بتاريخ 2016/05/03		
ثمن الاقتناء	2.239.500 درهم بحسب ثمن 500 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	طريق		
الاستعمال الفعلي	شق طريق لربط تجزئة المسيرة 02 بالطريق الساحلية		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	طريق		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-		
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتته	-		

–	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات اقتناء البقعة الأرضية " ارض الجردة " لشق طريق قصد ربط تجزئة المسيرة 02 بالطريق الساحلية قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 03 بتاريخ 2016/04/25 مؤشر عليه بتاريخ 2016/04/13 تم فتح مطلب التحفيظ رقم 08/106041	

رقم التقييد في السجل	34/27	165 - ج. م. ع. 2023/
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/95	
النوع	ارض عارية	
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 08/188107* (2024)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2016/07/11 تحت رقم 2016/14153	
المساحة بالمتر مربع	5870 م ²	
الموقع	مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	B1= X 202770.61 Y 292719.90 B2= X 201836.32 Y 292731.16	
مصدر تملك العقار	عقد بيع مبرم مع جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2016/5778 بتاريخ 2016/06/10 - سجل العقود بكتابة الضبط بالمحكمة الابتدائية بالجديدة رقم 2016/3115 بتاريخ 2016/06/10	
ثمن الاقتناء	2.955.000 درهم بحسب 500 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء - ارض الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	
مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.	-	
المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته	-	

-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض حائط الأحمر لبحر قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 08 بتاريخ 2016/06/03 مؤشر عليه بتاريخ 2016/05/30 رسما عقاريا مطلب التحفيظ سابقا رقم 08/105282 مساحته 5910 م²	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	1988/7	7 ع	166- ج . م . ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/59419		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	رسم ملكية مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة تحت رقم 6851/15 بتاريخ 1987/12/25 مطلب التحفيظ عدد 08/59419 ومراجعته بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المساحة بالمتر مربع	10.000 م ²		
الموقع	منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	B1 X 202423.34 Y 293620.55		
مصدر تملك العقار	رسم ملكية مضمنبوصل 86/5 م حفظ تحت عدد 255 بتاريخ 1988 بتوثيق الجديدة		
ثمن الاقتناء	-		
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	-		
التخصيص حسب وثائق التعبير	منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال	-		
الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت	-		
مدة الاحتلال المؤقت	-		
مبلغ ائاة الاحتلال	-		
نسبة الزيادة	-		
اجال وكيفيات أداء ائاة الاحتلال المؤقت	-		

-	مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)
ارض الحرم (منطقة الموسم) مشيد على جزء منها المقر المركزي للدرك الملكي خلال فترة موسم مولاي عبد الله قرب المدارة المقابلة لمقر جماعة مولاي عبد الله مساحته 176 م2	ملاحظات

تم تحيين وحصر الجزء الثاني - القسم الأول من السجل المتعلق بسجل الأملاك

العقارية الخاصة لجماعة مولاي عبد الله في مائة وستة وستون 166 صفحة

تبتدئ من الرقم 84 ج م ع / 2023 خ الى الرقم 166 ج م ع / 2023 خ

وتم اخبار المجلس بتغييراته وتحيينه خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2026

أعيد طبعه وتوقيعه بتاريخ 2026/04/22

امضاء :

رئيس جماعة مولاي عبد الله